

Số: 1823/QĐ-UBND

Kbang, ngày 25 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của hộ ông Phạm Văn Thạch,
cư trú tại TDP 04, thị trấn Kbang để mở đường giao thông**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai";

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất";

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ "Sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai";

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường "Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất";

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND Tỉnh Gia Lai "V/v ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Kbang, tỉnh Gia Lai";

Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 18/05/2023 của UBND tỉnh Gia Lai: Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Xét đơn tự nguyện hiến đất của hộ ông Phạm Văn Thạch ngày 08/02/2023 để mở đường giao thông tại TDP 02, thị trấn Kbang được UBND thị trấn Kbang xác nhận ngày 08/02/2023;

Xét Tờ trình số 408 /TTr-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của hộ ông Phạm Văn Thạch, cư trú tại TDP 04, thị trấn Kbang để mở đường giao thông tại TDP 04, thị trấn Kbang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của hộ ông Phạm Văn Thạch, cư trú tại TDP 04, thị trấn Kbang để mở đường giao thông tại TDP 02, thị trấn Kbang. Cụ thể như sau:

1. Diện tích thu hồi: 1.054,0 m². Đã được nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 05/12/2000 (thuộc thửa đất số 11 tờ bản đồ số 24).
2. Vị trí thu hồi: Tại TDP 02, thị trấn Kbang;
3. Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác;

(Có sơ đồ vị trí thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Kbang
lập ngày 07/09/2023/2023 kèm theo).

4. Lý do thu hồi: Để mở đường giao thông tại TDP 02, thị trấn Kbang;

- Hộ ông Phạm Văn Thạch tự nguyện hiến đất để mở đường giao thông, vì vậy không giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất tự nguyện hiến.

Điều 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang có trách nhiệm chính lý biến động trong hồ sơ địa chính; Ủy ban nhân dân thị trấn Kbang quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi và sử dụng đúng mục đích.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND – UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Kbang, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT, VP, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ THU HỒI ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 1823.../QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2023 của UBND huyện Khang)

1. Số thứ tự thửa đất: 11 Tờ bản đồ địa chính số: 24

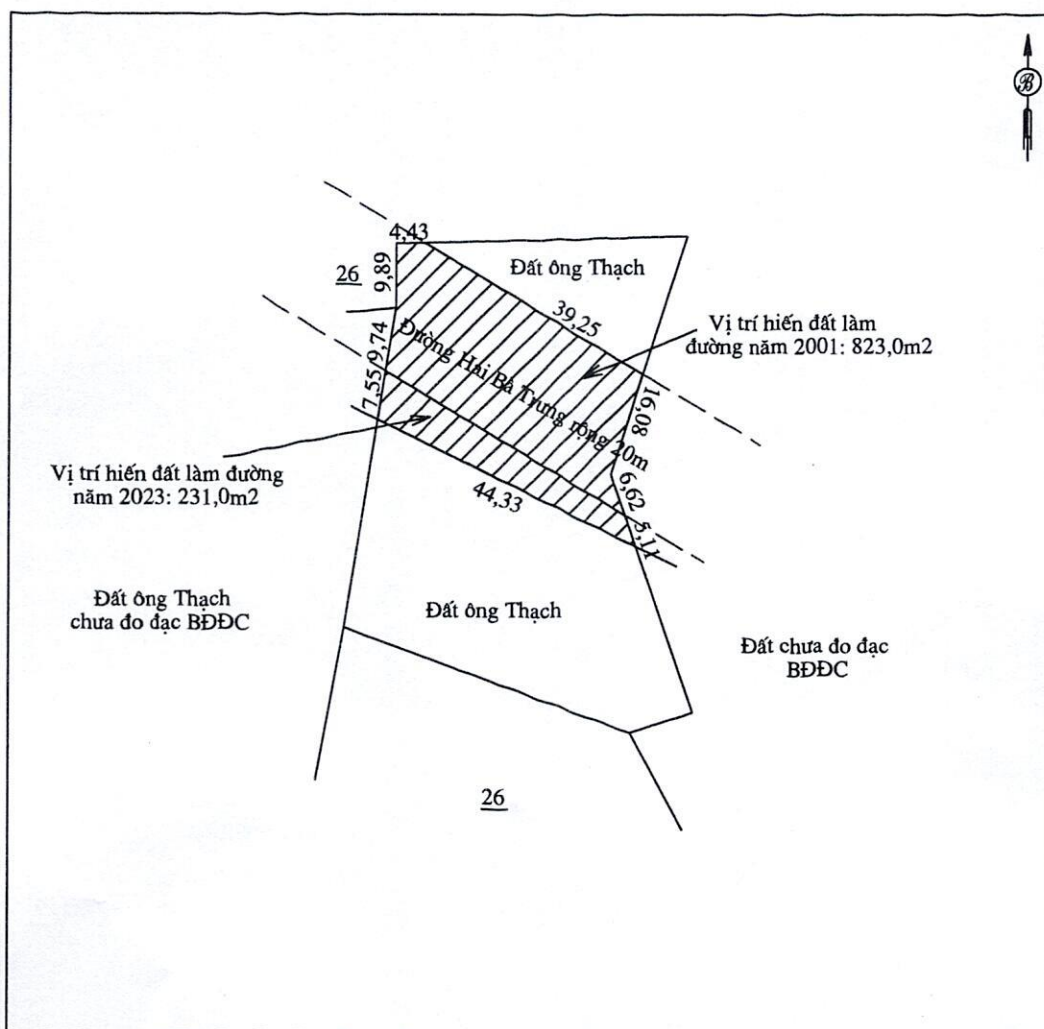
Địa chỉ thửa đất: TDP 2, thị trấn Khang, huyện Khang, tỉnh Gia Lai

2. Diện tích thu hồi: 1.054,0 m²

3. Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác

4. Tên người sử dụng đất: Hộ ông Phạm Văn Thạch

Địa chỉ thường trú: TDP 4, thị trấn Khang, huyện Khang, tỉnh Gia Lai



Khang, ngày 7 tháng 9 năm 2023

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN KBANG

Khang, ngày 7 tháng 9 năm 2023

Khang, ngày 7 tháng 9 năm 2023

CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Phạm Văn Thạch

NGƯỜI TRÍCH LỤC
(Ký, ghi rõ họ và tên)

Trần Thị Bích Loan

GIÁM ĐỐC



Lê Sơn Trà

