

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
cấp không đúng quy định tại thị trấn Kbang**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Thông báo số 105/TB-UBND ngày 29/5/2023 của UBND huyện Kbang về việc thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp cho ông Nguyễn Duy Hùng, tại TDP 18 (nay là TDP 11), thị trấn Kbang, huyện Kbang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 206/TTr-TNMT ngày 19/5/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận số W 179247, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số 00393 QSDĐ/1243/2002/QĐ-UB (H) được UBND huyện Kbang cấp ngày 25/11/2002 mang tên ông Nguyễn Duy Hùng, địa chỉ tại TDP 18 (nay là TDP 11), thị trấn Kbang, diện tích 729,8 m² trong đó đất ở: 400 m²; đất vườn: 329,8 m² thuộc thửa đất số 133, tờ bản đồ số 29.

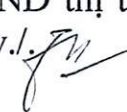
Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Cấp không đúng diện tích sử dụng đất (theo điểm d, khoản 2, Điều 106, Luật đất đai năm 2013).

Điều 2. Triển khai thực hiện:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang phối hợp với UBND thị trấn Kbang, ông Nguyễn Duy Hùng tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện quản lý Giấy chứng nhận thu hồi, theo dõi điều chỉnh hồ sơ địa chính theo quy định và in giấy chứng nhận đối với thửa đất, tờ bản đồ, diện tích (người sử dụng đất thực tế đang sử dụng) chuyển phòng Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình ký theo quy định.

Giao Văn phòng HĐND-UBND huyện công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thị trấn Kbang, ông Nguyễn Duy Hùng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, VP, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng