

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN KBANG**

Số: 222/QĐ - UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kbang, ngày 04 tháng 10 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt dự toán Quy hoạch chung xây dựng xã Nghĩa An, huyện Kbang,  
tỉnh Gia Lai đến năm 2032.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc Hội; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính Phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-BXD ngày 01/3/2017 của Bộ Xây dựng Hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 30/9/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phân bổ vốn sự nghiệp thực hiện Chương trình MTQG xây dựng NTM năm 2022.

Căn cứ Quyết định số 270/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND huyện Kbang về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng xã Nghĩa An, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032.

Xét Tờ trình số 206/TTr-UBND ngày 05/10/2022 của Ủy ban nhân dân xã Nghĩa An và Báo cáo thẩm định số: 61/BCTĐ-KT&HT ngày 06/10/2022 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt dự toán Quy hoạch chung xây dựng xã Nghĩa An, huyện



Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032, với những nội dung sau:

1. Tên quy hoạch: Quy hoạch chung xây dựng xã Nghĩa An, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032.
2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Nghĩa An;
3. Địa điểm: Xã Nghĩa An, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;
4. Đơn vị lập dự toán: Trung tâm quy hoạch xây dựng Gia Lai;
5. Đơn vị thẩm tra: Công ty TNHH MTV TM&TV Hòa Bình;
6. Tổng dự toán chi phí quy hoạch: 136.637.000 đồng. (Bằng chữ: Một trăm ba sáu triệu, sáu trăm ba mươi bảy ngàn đồng.)

*Trong đó:*

- |                                                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|
| - Chi phí lập đồ án quy hoạch sau thuế:          | 85.660.000 đồng. |
| - Chi phí lập nhiệm vụ quy hoạch sau thuế:       | 23.684.000 đồng. |
| - Chi phí thẩm định nhiệm vụ quy hoạch :         | 4.386.000 đồng.  |
| - Chi phí thẩm định đồ án quy hoạch:             | 9.756.000 đồng.  |
| - Chi phí quản lý nghiệp vụ lập đồ án quy hoạch: | 8.407.000 đồng.  |
| - Chi phí tổ chức lấy ý kiến cộng đồng:          | 1.586.000 đồng.  |
| - Chi phí công bố đồ án quy hoạch:               | 2.379.000 đồng.  |
| - Chi phí thẩm tra và phê duyệt quyết toán :     | 779.000 đồng.    |

7. Nguồn vốn: Sự nghiệp thực hiện Chương trình MTQG xây dựng NTM năm 2022.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022.

**Điều 2.** Ủy ban nhân dân xã Nghĩa An có trách nhiệm quản lý, tổ chức triển khai theo đúng quy trình, quy định của Nhà nước; chịu trách nhiệm về chất lượng quy hoạch và tiến độ thực hiện; tổ chức lựa chọn đơn vị lập quy hoạch theo quy định của pháp luật.

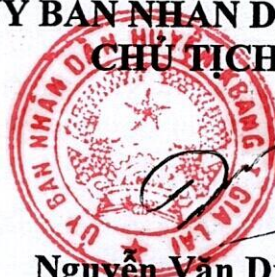
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng; Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Chủ tịch UBND xã Nghĩa An và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

*Nơi nhận:*

- Như Điều 4;
- TT UBND huyện;
- Lưu VP, VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**  
**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Dũng**