UỶ BAN NHÂN DÂN **HUYỆN KBANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 156 /UBND-KT	*Kbang, ngày 30 tháng 01 năm 2019*

V/v lập Phương án sử dụng quỹ đất đối với diện tích các Công ty lâm nghiệp bàn giao lại địa phương sau sắp xếp, đổi mới.

Người ký: Ủy ban Nhân dân huyện Kbang
Email: . ubnd.kbang@gialai.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Gia Lai
Thời gian ký: 30.01.2019 14:55:37 +07:00

Kính gửi:
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các xã: Sơ Pai, Sơn Lang, Krong, Đak Rong, Đak Smar, Lơ Ku, Kông Bờ La, Kông Lơng Khơng và Tơ Tung;
- Các Công ty TNHH MTV lâm nghiệp: Sơ Pai, Hà Nừng, Trạm Lập, Krông Pa, Lơ Ku, Đắk Roong và BQL RPH xã Nam.

Thực hiện chỉ đạo của UBND huyện tại văn bản số 1309/UBND-KT ngày 18/10/2018; đến nay 09/09 xã đã xây dựng Phương án quản lý, sử dụng diện tích các Công ty lâm nghiệp trả về địa phương quản lý, tuy nhiên các Phương án chưa đảm bảo yêu cầu.

Ngày 15/01/2019, UBND tỉnh đã phê duyệt Phương án sử dụng đất sau sắp xếp, đổi mới của 06/07 Công ty lâm nghiệp trên địa bàn huyện *(gồm: Công ty LN Ka Nak, Lơ Ku, Krông Pa, Trạm Lập, Hà Nừng, Đắk Roong)*, riêng Công ty LN Sơ Pai chưa phê duyệt. Theo đó, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành văn bản số 178/STNMT-QHĐĐ ngày 16/01/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường *v/v lập Phương án sử dụng quỹ đất đối với diện tích các công ty bàn giao lại địa phương sau sắp xếp, đổi mới*. Để hoàn thiện phương án quản lý, sử dụng diện tích đất trả về địa phương quản lý, trình cấp có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt để triển khai thực hiện; Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo như sau:

1. Các Công ty lâm nghiệp Sơ Pai, Hà Nừng, Trạm Lập, Krông Pa, Lơ Ku, Đắk Roong và BQL RPH xã Nam:

Căn cứ vào Phương án sử dụng đất đã được phê duyệt *(riêng Công ty LN Sơ Pai căn cứ theo theo Nghị quyết số 100/NĐ-HĐND của Hội đồng nhân dân tỉnh và số liệu theo Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 17/3/2016 của UBND tỉnh)*, phối hợp với đơn vị tư vấn cung cấp các hồ sơ liên quan đến quá trình sử dụng đất; lập bản đồ hiện trạng đất bàn giao về địa phương; đồng thời rà soát, thống kê, lập danh sách cụ thể từng hộ gia đình sử dụng đất, diện tích theo từng loại đất cung cấp cho các xã liên quan.

Chủ trì, phối hợp với UBND các xã liên quan lập Phương án quản lý, sử dụng đất trả về địa phương đúng quy định.

* Hồ sơ nộp về phòng Tài nguyên và Môi trường **08 bộ**, gồm các tài liệu sau:

- Phương án bàn giao đất về cho địa phương;

- Bản đồ hiện trạng sử dụng đất giao về địa phương *(thể hiện rõ số lô, khoảnh, tiểu khu, diện tích, loại đất)*;

- Danh sách các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất thể hiện rõ: họ tên hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất; địa chỉ cư trú, diện tích, loại đất, nguồn gốc sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất.

2. Ủy ban nhân dân các xã Sơ Pai, Sơn Lang, Krong, Đak Rong, Đak Smar, Lơ Ku, Kông Bờ La, Kông Lơng Khơng và Tơ Tung:

- Căn cứ diện tích đất mà các Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp và các BQL rừng giao về cho địa phương quản lý đã được UBND tỉnh phê duyệt và hồ sơ liên quan do các đơn vị chủ rừng cung cấp, **chủ trì**, phối hợp với đơn vị chủ rừng đứng chân trên địa bàn hoàn chỉnh phương án quản lý, sử dụng đất trả về địa phương quản lý *(theo đúng chỉ đạo của UBND huyện tại văn bản số 1309/UBND-KT ngày 18/10/2018)*; chuyển phòng Tài nguyên và Môi trường huyện thẩm tra.

- Hồ sơ nộp về phòng Tài nguyên và Môi trường đầy đủ theo Văn bản số 1309/UBND-KT ngày 18/10/2018 của UBND huyện: **08 bộ** *(trừ bản đồ hiện trạng sử dụng đất)*.

3. Thời gian nộp hồ sơ:

UBND các xã và Các công ty TNHH MTV lâm nghiệp và BQL RPH xã Nam nộp hồ sơ về phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày **14/02/2019**. Nếu quá thời hạn nêu trên, UBND các xã và Các công ty TNHH MTV lâm nghiệp và BQLPH xã Nam chưa nộp Phương án thì phải chịu trách nhiệm trước UBND huyện.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Căn cứ các quy định của pháp luật, hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường và tình hình thực tế tại địa phương, trực tiếp hướng dẫn UBND các xã hoàn chỉnh xây dựng Phương án quản lý, sử dụng quỹ đất các Công ty lâm nghiệp giao lại địa phương sau sắp xếp, đổi mới đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

- Kiểm tra Phương án quản lý, sử dụng quỹ đất các Công ty lâm nghiệp giao về cho địa phương; tổng hợp, tham mưu UBND huyện xây dựng và hoàn chỉnh Phương án quản lý, sử dụng đất trả về địa phương của từng Công ty lâm nghiệp và BQL RPH xã Nam *(theo đúng yêu cầu tại văn bản số 178/STNMT-QHĐĐ ngày 16/01/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường)*, trình UBND huyện ký và gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường trước ngày **16/02/2019**.

Nhận được công văn này, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND các xã, các Công ty TNHH MTV LN, BQL có liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TT Huyện ủy (b/c);
- TT HĐND huyện(b/c);
- TT UBND huyện;
- Phòng NN&PTNT;
- Hạt kiểm lâm;
- Lưu: VT,VP, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Xuân Trường