

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng.

Công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện.

Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số: 50/2014/QH13 được Quốc hội khóa XIII thông qua tại kỳ họp thứ 7 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số: 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình;

Căn cứ Nghị định số: 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số: 38/2016/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về việc Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư công của tỉnh Gia Lai;

Xét đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Kbang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện. Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ với nội dung sau:

- 1. Tên công trình:** Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện;
 - 2. Hạng mục :** Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ.;
 - 3. Tên chủ đầu tư:** UBND huyện Kbang ;
 - 4. Đơn vị lập BCKTKT:** Công ty cổ phần thiết kế xây dựng Trường Hưng;
 - 5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:** Xây dựng nhà lưu trữ đảm bảo theo theo quy định để lưu trữ hồ sơ;
 - 6. Hình thức đầu tư:** Xây dựng mới;
 - 7. Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Kbang, Huyện Kbang, Tỉnh Gia Lai;
 - 8. Giải phát thiết kế:**
 - 8.1 Nhà lưu trữ:** Công trình cấp III, 02 tầng. DTXD: 240m², diện tích sàn: 460m². Chiều cao tầng 1: 4,2m, tầng 2: 3,9m, cao đến đỉnh mái: 11,15m.
- Quy cách xây dựng:
- Kết cấu móng, dầm, sàn BTCT mác 200. Móng xây đá hộc VXM mác 75, bê tông lót đá 40x60 mác 50 dày 100.
 - Nền, sàn lát gạch Granit 600x600. Tam cấp, bậc cấp cầu thang lát đá Granit đen.

- Tường đầu hồi tầng 1 xây gạch rỗng 6 lỗ VXM mác 75 dày 200, tường đầu hồi tầng 2 xây gạch rỗng 2 lỗ VXM mác 75 dày 200, 2 lớp mỗi lớp dày 90. Tường ngăn xây gạch không nung VXM mác 75 dày 190. Tường thu hồi xây gạch rỗng 6 lỗ VXM mác 50 dày 200.

- Trần BTCT đổ tại chỗ.

- Mái lợp ngói màu đỏ 13 viên/m².

- Cửa đi, cửa sổ khung gỗ và gỗ kính.

- Toàn bộ công trình sơn 1 nước lót 2 nước màu.

- Hạ tầng kỹ thuật được thiết kế hoàn chỉnh.

8. 2. Các hạng mục khác:

8.2.1. Cải tạo Nhà vệ sinh: Công trình cấp IV, 01 tầng. DTXD: 16m².

- Thay mới lại toàn bộ mái ngói bằng mái tôn.

- Thay mới lại toàn bộ trần tôn.

- Tháo dỡ nâng chiều cao nhà.

- Tháo dỡ cửa đi bằng gỗ hiện trạng thay lại bằng cửa nhôm kính.

- Tháo dỡ thiết bị vệ sinh thay lại toàn bộ thiết bị vệ sinh mới.

- Tháo dỡ gạch lát nền, ốp tường thay lại gạch lát nền Ceramic 300x300 và gạch ốp tường 300x600 mới.

- Thay lại toàn bộ hệ thống điện và nước.

- Vệ sinh toàn bộ công trình. Hoàn thiện sơn nước toàn bộ bằng 1 nước lót 2 nước màu.

8.2.2. Trang thiết bị: Đầu tư mua sắm một số trang thiết bị như: Kệ hồ sơ, Camera, điều hoà,...

9. Tổng mức đầu tư: 3.500.000.000 Đồng.

(Bằng chữ: Ba tỷ, năm trăm triệu đồng chẵn./.)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	2.566.806.000 đồng.
- Chi phí tư vấn:	174.001.000 đồng.
- Chi phí khác:	143.916.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	63.515.000 đồng
- Chi phí thiết bị:	201.272.000 đồng
- Chi phí dự phòng:	350.490.000 đồng

10. Nguồn vốn đầu tư: Vốn Ngân sách huyện năm 2017 -2018 ;

11. Hình thức quản lý dự án: Ban quản lý thực hiện các dự án ĐTXDCB huyện Kbang trực tiếp quản lý và điều hành dự án.

12. Phương thức thực hiện dự án: Thực hiện theo quy định của Luật Đấu thầu.

13. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017.

Điều 2. Ban quản lý thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện Kbang có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả vốn đầu tư, chịu trách nhiệm về chất

lượng công trình, tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng cơ bản.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài Chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Kinh tế & HT, Trưởng Ban quản lý thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện Kbang, Giám đốc Kho bạc huyện và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP, VT, TH.



CHỦ TỊCH

Võ Văn Phán

Kbang, ngày 24 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Kbang; Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 38/2016/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của UBND tỉnh Gia Lai Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư công của tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 618/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Kbang về việc phê duyệt hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Kbang; Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ;

Căn cứ Quyết định số 263/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND huyện Kbang về việc giao kế hoạch vốn đầu tư nguồn ngân sách huyện năm 2017;

Xét đề nghị của BQL thực hiện các dự án ĐT XD CB huyện Kbang tại Tờ trình số 07/TTr-BQL ngày 17/01/2017 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Kbang; Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ;

Xét Báo cáo thẩm định số 09/BCTĐ – TCKH ngày 20/01/2017 của phòng Tài chính – KH về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Kbang; Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Kbang; Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. BQL thực hiện các dự án ĐT XD CB huyện Kbang chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài Chính - Kế hoạch, Trưởng BQL thực hiện các dự án ĐT XD CB huyện, Giám đốc Kho bạc huyện và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP, VT, TH.



Võ Văn Phán



PHU LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

CÔNG TRÌNH: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Kbang;

HẠNG MỤC: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ;

(Kèm theo Quyết định số 13 /QĐ – UBND ngày 24 tháng 01 năm 2017 của Chủ tịch UBND huyện Kbang)

Số TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Triệu VNĐ)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
01	Thi công xây dựng công trình (xây lắp + thiết bị kim thu sét)	2.665,995	Ngân sách huyện năm 2017-2018	Chào hàng cạnh tranh trong nước	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Quý I Năm 2017	Trộn gói	210 ngày
02	Thiết bị	191,922		Chỉ định thầu rút gọn		Quý II Năm 2017		30 ngày
03	Tư vấn giám sát thi công xây dựng + Lắp đặt thiết bị	68,814				Quý I Năm 2017		Theo thời gian thi công + xây lắp công trình
04	Bảo hiểm công trình	6,417						Theo quy định hiện hành
05	Tư vấn lập HSMT	2,768						07 ngày
06	Diệt côn trùng	14,520						15 ngày
Tổng giá trị các gói thầu		2.950,435						

ph



QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh gói thầu thi công xây dựng
Công trình: Trụ sở UBND huyện Kbang-Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015.

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/06/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số: 38/2016/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư công của tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 618/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Kbang-V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện - Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục.

Căn cứ Quyết định số: 13/QĐ-UBND ngày 24/01/2017 của Chủ tịch UBND huyện Kbang -V/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở UBND huyện Kbang-Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ;

Xem xét hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh tranh gói thầu thi công xây lắp công trình: Trụ sở UBND huyện Kbang-Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ do Công ty cổ phần thiết kế xây dựng Trường Hưng lập và và theo đề nghị của phòng Tài chính-Kế hoạch huyện tại văn bản thẩm định số: 15/TĐ-TCKH ngày 09/02/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt Hồ sơ yêu cầu chào hàng cạnh tranh gói thầu thi công xây lắp công trình: Trụ sở UBND huyện Kbang-Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Trụ sở UBND huyện Kbang-Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ .

2. Tên gói thầu: Xây lắp công trình: Trụ sở UBND huyện Kbang-Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ.

-Giá gói thầu: 2.665,995 triệu đồng.

(Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm sáu lăm triệu, chín trăm chín lăm nghìn đồng chẵn)

-Giá gói thầu làm cơ sở để xếp hạng nhà thầu khi mở, xét chọn thầu gói thầu.

-Giá trúng thầu phải $\leq$ giá gói thầu.

3. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

4. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Kbang.

-Đơn vị thực hiện (bên mời thầu): BQL thực hiện các dự án ĐT-XDCB huyện Kbang.

5. **Nguồn vốn:** Nguồn ngân sách huyện năm 2017-2018.

6. **Hình thức lựa chọn nhà thầu và phương thức đấu thầu:**

-Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chào hàng cạnh tranh.

-Phương thức đấu thầu: Một giai đoạn một túi hồ sơ.

7. **Thời gian tổ chức đấu thầu:** 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo mời thầu.

8. **Hình thức hợp đồng:** Hợp đồng trọn gói

9. **Thời gian thực hiện hợp đồng:** 210 ngày kể từ ngày ký hợp đồng thi công.

10. **Địa điểm đấu thầu:** Tại Ban quản lý thực hiện các dự án ĐT-XDCB Huyện Kbang (số 78 đường Trần Hưng Đạo, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai).

11. **Nội dung hồ sơ yêu cầu:**

Chương I: Chỉ dẫn đối với nhà thầu

Chương II: Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ đề xuất

Chương III: Biểu mẫu

Chương IV: Yêu cầu đối với gói thầu

Chương V: Dự thảo hợp đồng

12. **Tổ chuyên gia:** Tổ chuyên gia đấu thầu thực hiện theo quy định tại Điều 16, Điều 75 và Điều 76 Luật đấu thầu và do Chủ đầu tư thành lập.

Điều 2: Các ông (bà); Chánh văn phòng HĐND-UBND huyện, trưởng các phòng; Tài chính-Kế hoạch, Kinh tế & Hạ tầng, Giám đốc kho bạc nhà nước, Trưởng BQL thực hiện các dự án ĐT-XD huyện, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ./. *Ku*

Nơi nhận:

-Như điều 2.

-Lưu VT-VP-TH



Võ Văn Phán

Thông báo mời thầu

Thông tin chung			
Số TBMT	20170203335-00	Ngày đăng tải	10/02/2017 14:28
Hình thức thông báo	Đăng lần đầu		
Loại thông báo	Thông báo thực	Lĩnh vực thông báo	Gói xây lắp
Bên mời thầu	2017564 - Ban quản lý thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện Kbang, tỉnh Gia Lai		
Phân loại	Dự án đầu tư		
Tên gói thầu	Xây lắp công trình: Trụ sở UBND huyện Kbang; hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ		
Tên dự án	Trụ sở UBND huyện Kbang; hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ		
Nguồn vốn	Ngân sách huyện năm 2017-2018		
Phương thức	Một giai đoạn một túi hồ sơ		
Thời gian thực hiện hợp đồng	210 ngày		
Nội dung chính gói thầu	Thi công xây dựng nhà lưu trữ và các hạng mục phụ; công trình nhà cấp 3, 02 tầng; diện tích xây dựng 240 m2		
Phương thức hợp đồng	Trọn gói		
Hình thức đấu thầu	Chào hàng cạnh tranh	Chọn nhà thầu trong nước	
Hình thức nhận HSDT	Đấu thầu trực tiếp		
Thời gian bán HSMT từ ngày	16/02/2017 07:30	Đến ngày	24/02/2017 15:00
Địa điểm	Ban quản lý thực hiện các dự án đầu tư XDCB huyện Kbang. Địa chỉ: 78 Trần Hưng Đạo, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai. Điện thoại: (059) - 3834.020 -3580316-3834767 Fax : (059) - 3834.020		
Giá bán	1,000,000 VND		
Thời điểm mở thầu	24/02/2017 15:30		
Hình thức đảm bảo	Bằng séc hoặc thư bảo lãnh của 01 ngân hàng trong nước		
Số tiền đảm bảo	35.000.000 VND		
Số tiền bằng chữ	Ba mươi năm triệu đồng chẵn		

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **54** /QĐ-UBND

Kbang, ngày **16** tháng **3** năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng công trình :
Trụ sở UBND huyện Kbang; Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục phụ.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

- Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;
- Căn cứ Luật đấu thầu số: 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;
- Căn cứ Nghị định số: 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo Luật xây dựng;
- Căn cứ Quyết định số: 38/2016/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư công của tỉnh Gia Lai;
- Căn cứ Quyết định số 618/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của Chủ tịch UBND huyện Kbang-V/v phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện - Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục.
- Căn cứ Quyết định số 13/QĐ-UBND ngày 24/01/2017 của Chủ tịch UBND huyện Kbang-V/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện - Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục.
- Xem xét văn bản số: 27/BCTĐ-TCKH ngày 08/3/2017 của Phòng Tài chính - Kế hoạch Huyện -V/v Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp công trình : Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện - Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện - Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục với các nội dung sau:

1. Tên công trình : Trụ sở Ủy ban nhân dân huyện - Hạng mục: Nhà lưu trữ và các hạng mục;

2. Chủ đầu tư : UBND huyện Kbang (UBND huyện giao BQL thực hiện các dự án ĐT-XDCB huyện trực tiếp quản lý, điều hành dự án)

3. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

4. Đơn vị trúng thầu: Công ty cổ phần VATUCO 309 .

5. Giá trúng thầu: 2.662.612.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm sáu hai triệu, sáu trăm mười hai nghìn đồng)

6. Thời gian thực hiện : 150 ngày (Kể từ ngày ký kết hợp đồng).

7. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

Điều 2: UBND huyện giao trách nhiệm cho BQL TH các dự án ĐT-XDCB huyện và Đơn vị thi công phải thực hiện đầy đủ các quy định hiện hành của Nhà nước và pháp luật về quản lý đầu tư XDCB và quản lý chất lượng công trình xây dựng.

Điều 3: Các Ông Chánh văn phòng HĐND -UBND huyện, Trưởng các Phòng: Tài Chính-Kế Hoạch, Kinh tế & Hạ tầng, Giám đốc Kho bạc nhà nước, Trưởng BQL TH các dự án ĐT-XDCB huyện và thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ./ *ka*

Nơi nhận:

- Như điều 3
- Lưu VT, TH.



Võ Văn Phán