

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**
Số: 354 /QĐ - UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Kbang, ngày 24 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình:
Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, Hạng mục: Nhà học chức năng 04 phòng, 02 tầng.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
Căn cứ Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính Phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình;
Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính Phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;
Căn cứ Quyết định số 38/2016/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư công của tỉnh Gia Lai;
Xét đề nghị của phòng Kinh tế và Hạ tầng tại thông báo thẩm định số: 62/XD-KT&HT ngày 24/10/2019 về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, Hạng mục: Nhà học chức năng 04 phòng, 02 tầng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, Hạng mục: Nhà học chức năng 04 phòng, 02 tầng với nội dung sau:

- 1. Tên công trình:** Trường Tiểu học Lý Tự Trọng;
- 2. Hạng mục:** Nhà học chức năng 04 phòng, 02 tầng;
- 3. Tên chủ đầu tư:** Ủy ban nhân dân huyện Kbang;
- 4. Đơn vị thực hiện:** Ban quản lý dự án ĐT-XD huyện Kbang;
- 5. Đơn vị lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật:** Công ty TNHH Thảo Duyên Gia Lai;
- 6. Mục tiêu đầu tư:** Đảm bảo cơ sở vật chất phục vụ nhu cầu dạy và học của tập thể học sinh và giáo viên trong trường.
- 7. Hình thức đầu tư:** Xây dựng mới.
- 8. Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.
- 9. Quy mô và quy cách xây dựng:**
Quy mô: Nhà cấp III, 02 tầng; bậc chịu lửa bậc 3; DTXD: 240m²; DTS: 447m², Chiều cao tầng 1 là 3,9m, tầng 2 là 3,6m, đỉnh mái 10,9m;
Quy cách xây dựng:
- Kết cấu móng đơn BTCT kết hợp Móng Xây đá hộc; Kết cấu khung BTCT kết hợp tường xây gạch chịu lực. Xà gồ thép mạ kẽm C100x50x2mm (không sơn), Lợp tole mạ màu sóng vuông dày 4 zem. Trần tôn mạ màu sóng nhỏ dày 2.5zem, dầm trần thép hộp mạ kẽm

30x60x1.1 không sơn. Bê tông dùng đá 1x2 mác 200, vữa xây tô dùng mác 75, thép dùng loại CII, thép trơn dùng CI.

- Hoàn thiện nền lát gạch Ceramic 400x400. Bậc tam cấp, bậc cầu thang lát + ốp đá granite tự nhiên. Toàn bộ cửa dùng cửa khung sắt, kính dày 5 ly, có hoa sắt bảo vệ. Tay vịn lan can, cầu thang bằng ống inox trắng. Toàn bộ công trình được sơn nước không bả 1 nước lót và 2 nước phủ. Cửa sắt, thang sắt được sơn dầu 1 nước lót và 2 nước phủ.

- Quanh nhà làm lối đi nội bộ 50m²; gồm 2 lớp: Lớp dưới lót đá 4x6 VXM mác 50 dày 10cm, lớp trên BT đá 1x2 mác 200 dày 5cm, cắt ron ô vuông.

- Hệ thống điện sử dụng điện 1 pha 220V trung tính lấy từ mạng hạ thế của nhà trường, Lắp đặt hệ thống nối đất an toàn cho toàn bộ ổ cắm và tủ điện. Dùng dây đồng đơn lắp đặt âm trong ống bảo hộ bằng nhựa cứng, chiếu sáng bằng đèn LED hiệu suất cao kết hợp chiếu sáng tự nhiên, thông gió bằng quạt trần đảo kết hợp quạt treo tường.

- Nước mái dẫn xuống đất thông qua ống thoát nước đứng, nước mặt được thoát xuống hệ thống mương hiện có.

- Hệ thống chống sét dùng kim thu sét chủ động có bán kính bảo vệ 41m, nối đất bằng hệ cọc, dây nối đất bằng sắt sơn nhũ đồng, dây dẫn sét bằng đồng bọc CV50mm², đào hố thoát sét và gia cố hố bằng hoá chất giảm điện trở của đất.

- Giải pháp PCCC: Dùng bình chữa cháy kết hợp tiêu lệnh chữa cháy lắp đặt ở hành lang nhà.

10. Tổng kinh phí phê duyệt: 2.200.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Hai tỷ, hai trăm triệu đồng chẵn.)

Trong đó:

- | | |
|----------------------------|--------------------|
| - Chi phí xây dựng: | 1.643.257.000 đồng |
| - Chi phí quản lý dự án: | 49.028.000 đồng |
| - Chi phí tư vấn xây dựng: | 209.398.000 đồng |
| - Chi phí khác: | 77.964.000 đồng |
| - Chi phí dự phòng: | 220.353.000 đồng |

11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện năm 2020.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2020.

Điều 2. BQL dự án ĐT-XD huyện Kbang có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả vốn đầu tư, chịu trách nhiệm về chất lượng công trình, tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng cơ bản.

Điều 3. Các ông (bà): Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài Chính - Kế hoạch; Giám đốc Kho bạc huyện; Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng; Trưởng Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện; Giám đốc BQL dự án ĐT-XD huyện Kbang và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP, VT, TH.



QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang; Hạng mục: nhà học 04 phòng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 38/2016/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của UBND tỉnh Gia Lai Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư công của tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 24/12/2019 của Chủ tịch UBND huyện Kbang về việc phê duyệt hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang; Hạng mục: nhà học 04 phòng;

Căn cứ Quyết định số 150/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 của UBND huyện Kbang về việc giao kế hoạch vốn đầu tư XDCB, vốn kết dư và vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư năm 2020;

Theo đề nghị của Ban quản lý DA đầu tư xây dựng huyện tại Tờ trình số 152/TTr-BQL ngày 16/12/2019 và phòng Tài chính – KH tại Báo cáo thẩm định số 86 /BCTĐ – TCKH ngày 24/12/2019 của phòng Tài chính – KH về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang; Hạng mục: nhà học 04 phòng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang; Hạng mục: nhà học 04 phòng, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. BQL dự án ĐT XD huyện Kbang chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài Chính - Kế hoạch, Giám đốc BQL dự án ĐT XD huyện, Giám đốc Kho bạc huyện và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. //

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP, VT, TH.



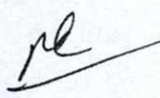


PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

CÔNG TRÌNH: Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang; Hạng mục: nhà học 04 phòng.

(Kèm theo Quyết định số 424 /QĐ – UBND ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Chủ tịch UBND huyện Kbang)

Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Số TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Triệu VNĐ)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
01	Xây lắp công trình	1.700,770	Ngân sách huyện năm 2020	Chào hàng cạnh tranh	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Quý I năm 2020	Trộn gói	120 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng
02	Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu	3,188		Chi định thầu rút gọn	-	Quý I năm 2020	Trộn gói	10 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng
03	Tư vấn giám sát thi công xây dựng	49,297		Chi định thầu rút gọn	-	Quý I năm 2020	Trộn gói	Theo thời gian thi công xây dựng công trình
04	Chi phí bảo hiểm công trình	1,643		Chi định thầu rút gọn	-	Quý I năm 2020	Trộn gói	Theo thời gian thi công xây dựng công trình
Tổng giá trị các gói thầu		1.754,90						

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**

Số: 20 /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kbang, ngày 14 tháng 02 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01: thi công xây lắp công trình Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;
Hạng mục: Nhà học 04 phòng.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số: 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đấu thầu số: 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Nghị định số: 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo Luật xây dựng;

Căn cứ Quyết định số: 354/QĐ-UBND ngày 24/12/2019 của UBND huyện Kbang - V/v Phê duyệt báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình : Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số: 424/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của Chủ tịch UBND huyện Kbang về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Xem xét văn bản số: 07/BCTĐ-TCKH ngày 14/02/2020 của Phòng Tài chính - Kế hoạch Huyện -V/v Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây dựng công trình : Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01: thi công xây lắp công trình Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai với các nội dung sau:

1. Tên công trình : Trường Tiểu học Lý Tự Trọng, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai; Hạng mục: Nhà học 04 phòng.

2. Chủ đầu tư : UBND huyện Kbang (UBND huyện giao BQL dự án ĐT-XD huyện trực tiếp quản lý, điều hành dự án)

3. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

4. Đơn vị trúng thầu: Công ty TNHH xây dựng và thương mại Trường Thọ

5. Giá trúng thầu: 1.696.814.000 đồng.

(Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm chín mươi sáu triệu tám trăm mười bốn ngàn đồng chẵn)

6. Thời gian thực hiện: 100 ngày (Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực)

7. Hình thức hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

Điều 2: UBND huyện giao trách nhiệm cho BQL dự án ĐT-XD huyện, Công ty TNHH xây dựng và thương mại Trường Thọ phải thực hiện đầy đủ các quy định hiện hành của Nhà nước và pháp luật về quản lý đầu tư XD CB và quản lý chất lượng công trình xây dựng.

Điều 3: Các Ông Chánh văn phòng HĐND -UBND huyện, Trưởng các Phòng: Tài Chính-Kế Hoạch, Kinh tế & Hạ tầng, Kho bạc nhà nước, Giám đốc BQL dự án ĐT-XD huyện, Công ty TNHH xây dựng và thương mại Trường Thọ; thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ./././

Nơi nhận:

- Như điều 3
- Lưu VT, TH.



Võ Văn Phán