

Số: 301/BC-UBND

Kbang, ngày 07 tháng 9 năm 2020

BÁO CÁO

Về việc kiểm tra, xử lý các tổ chức, cá nhân tự ý xây dựng trang trại khi chưa chuyển sang đất nông nghiệp khác

Thực hiện công văn số: 1759/UBND-NL ngày 25/8/2020 của UBND tỉnh Gia Lai “về việc xử lý các tổ chức, cá nhân tự ý xây dựng trang trại khi chưa chuyển sang đất nông nghiệp khác”; Công văn số: 3108/STNMT-QHĐĐ ngày 27/8/2020 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh “về việc cung cấp các trường hợp đầu tư xây dựng công trình trang trại và điện áp mái trên địa bàn tỉnh”. UBND huyện Kbang báo cáo như sau:

Qua kiểm tra, rà soát trên địa bàn toàn huyện có tổng: 06 dự án trang trại đang xây dựng nằm trên địa bàn 04 xã, thị trấn. Cụ thể như sau:

1. Thị trấn Kbang: có 01 dự án trang trại trồng nấm.

Tên chủ sở hữu: Ông Nguyễn Cảnh Minh (đại diện là con trai: ông Nguyễn Cảnh Nam).

Địa chỉ liên hệ: TDP 3, thị trấn Kbang; Số điện thoại liên hệ: 096 805 1851

Tên dự án: Trang trại trồng nấm ông Nguyễn Cảnh Minh

Địa chỉ trang trại: TDP 3, thị trấn Kbang.

Hiện trạng qua kiểm tra: Xây dựng xong phần móng bê tông và xà gỗ bằng thép, chưa lợp mái.

Giấy tờ pháp lý:

- Ông Nguyễn Cảnh Minh đang làm thủ tục thuê đất, chưa đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác theo quy định.

- Đang hoàn tất thủ tục để xin Giấy phép xây dựng.

Nội dung đã chỉ đạo:

- Yêu cầu chủ dự án dừng thi công công trình trên đất từ tháng 7 năm 2020.

- Yêu cầu chủ dự án lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác và xin giấy phép xây dựng (nếu có) trước khi triển khai thực hiện dự án.

2. Xã Đông: 01 dự án trang trại trồng rau, trồng cây dược liệu.

Tên chủ sở hữu: ông Thiệu Ngọc Quỳnh, địa chỉ: số 41b đường Ama Quang, phường Hoa Lư, Tp PleiKu và ông Đặng Đình Quyền, địa chỉ: Tổ 16, phường Tương Mai, Quận Hoàng Mai, Tp Hà Nội.

Số điện thoại liên hệ: 093 486 8379 (ông Quỳnh)

Tên dự án: Trang trại Ngọc Quỳnh

Địa chỉ trang trại: Thôn 6, xã Đông

Hiện trạng qua kiểm tra: Xây dựng xong phần móng bê tông và xây dựng xong phần xà gỗ bằng thép, lợp mái tôn kẽm. Đang thi công lắp đặt áp mái pin năng lượng mặt trời.

Giấy tờ pháp lý:

- Chủ dự án đã đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác theo quy định.
- Đã có giấy phép xây dựng.

Nội dung đã chỉ đạo: Yêu cầu chủ dự án không xây dựng vượt giấy phép xây dựng và hoạt động kinh doanh theo đúng giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh.

3. Xã Lơ Ku: 01 dự án trang trại trồng rau sạch, măng tây kết hợp.

Tên chủ sở hữu: Ông Nguyễn Mạnh Trường.

Địa chỉ liên hệ: Số 41 Nguyễn Trường Tộ, Phường Nguyễn Trung Trực, Quận Ba Đình, TP Hà Nội;

Đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Thành Ánh, địa chỉ: xã Xuân An, Thị xã An Khê, tỉnh Gia Lai.

Tên dự án: Trang trại trồng rau sạch, trồng nấm kết hợp.

Địa chỉ trang trại: Làng Lọc, xã Lơ Ku

Hiện trạng qua kiểm tra: Đã xây dựng xong phần móng bê tông và xây dựng xong phần xà gỗ bằng thép, đã lợp mái tôn. Chưa lắp pin năng lượng mặt trời.

Giấy tờ pháp lý:

- Ông Nguyễn Mạnh Trường đang lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác theo quy định.
- Đang hoàn tất thủ tục để xin Giấy phép xây dựng.

Nội dung đã chỉ đạo: Yêu cầu chủ dự án dừng thi công công trình trên đất và lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác và xin giấy phép xây dựng (nếu có) trước khi triển khai thực hiện dự án.

4. Xã Kông Bờ La: 03 dự án trang trại

4.1. Tên chủ sở hữu: Bà Vũ Thị Minh.

Địa chỉ liên hệ: Thôn Đoài, xã Nam Hồng, huyện Đông Anh, TP Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: ông Vũ Châu Thực. Số điện thoại liên hệ: 092 307 2907

Tên dự án: Trang trại trồng măng tây, kết hợp trồng nấm công nghệ cao

Địa chỉ trang trại: Thôn 1, xã Kông Bờ La

Hiện trạng qua kiểm tra: Đang san lấp mặt bằng, chưa thi công công trình trên đất.

Giấy tờ pháp lý:

- Bà Vũ Thị Minh đang lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác theo quy định.
- Đang hoàn tất thủ tục để xin Giấy phép xây dựng.

Nội dung đã chỉ đạo: Yêu cầu chủ dự án dừng thi công công trình trên đất và lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác và xin giấy phép xây dựng (nếu có) trước khi triển khai thực hiện dự án.

4.2. Tên chủ sở hữu: Công ty TNHH Lê Huy Gia Lai

Địa chỉ liên hệ: 201 Quang Trung, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

Đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Quốc Huy – Phó giám đốc.

Tên dự án: Trang trại trồng măng tây, kết hợp trồng nấm công nghệ cao

Địa chỉ trang trại: Thôn 1, xã Kông Bơ La

Hiện trạng qua kiểm tra: Đang san lấp mặt bằng, chưa thi công công trình trên đất.

Giấy tờ pháp lý:

- Chủ dự án đang lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác theo quy định.

- Đang hoàn tất thủ tục đề xin Giấy phép xây dựng.

Nội dung đã chỉ đạo: Yêu cầu chủ dự án dừng thi công công trình trên đất và lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác và xin giấy phép xây dựng (nếu có) trước khi triển khai thực hiện dự án.

4.3. Chủ sở hữu: Trần Văn Tiếng

Địa chỉ liên hệ: Thôn 1, xã Kông Bơ La.

Tên dự án: Trang trại trồng dược liệu, rau, nấm

Địa chỉ trang trại: Thôn 1, xã Kông Bờ La

Hiện trạng qua kiểm tra: Chưa san lấp mặt bằng, chưa thi công công trình trên đất.

Giấy tờ pháp lý:

- Ông Trần Văn Tiếng chưa lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác theo quy định.

- Đang hoàn tất thủ tục đề xin Giấy phép xây dựng.

Nội dung đã chỉ đạo: Yêu cầu chủ dự án dừng thi công công trình trên đất và lập thủ tục đăng ký biến động sang đất nông nghiệp khác và xin giấy phép xây dựng (nếu có) trước khi triển khai thực hiện dự án.

Trên đây là nội dung kiểm tra, UBND huyện Kbang báo cáo đến Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh được biết và tổng hợp. /.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- TT UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- Phòng NN&PTNT;
- Phòng KT&HT;
- Lưu: VT, VP, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN



Nguyễn Văn Dũng