

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**

Số: 118 /TTr-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kbang, ngày 02/ tháng 7 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị cho triển khai đo đạc, lập bản đồ địa chính, cấp GCN QSD đất đối với diện tích đất UBND tỉnh thu hồi của các Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp giao về địa phương quản lý

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện.

Trong những năm qua, công tác quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện được quan tâm chỉ đạo triển khai thực hiện và đạt kết quả tích cực. Tính đến ngày 30/6/2021, tổng diện tích đất nông nghiệp trên địa bàn huyện đã được đo đạc, cấp GCN QSD đất là 26.742,42 ha/ 30.407,51ha, đạt 87,94% so với tổng diện tích đất cần cấp. Tuy nhiên, nếu tính cả diện tích đất nông nghiệp UBND tỉnh thu hồi của các Công ty TNHH MTV lâm nghiệp giao về địa phương quản lý (diện tích 3.607,42 ha) thì tỷ lệ đo đạc, cấp GCN QSD đất trên địa bàn huyện là 26.742,42ha/34.014,93 ha, đạt 78,62 %. Chỉ tiêu này quá thấp so với tỷ lệ chung của Tỉnh Gia Lai là 97,49%.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 777/UBND-CNXD ngày 08/4/2020 "Về việc tăng cường công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", trong đó có nội dung chỉ đạo UBND các huyện, thị xã, thành phố đẩy nhanh tiến độ cấp GCN QSD đất đạt 100% (kể cả diện tích đất UBND tỉnh thu hồi của các đơn vị chủ rừng, giao về địa phương quản lý).

Năm 2020, Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường triển khai kế hoạch đo đạc, lập bản đồ địa chính, cấp GCN QSD đất đối với diện tích đất UBND tỉnh thu hồi của các Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp giao về cho địa phương quản lý tại xã Sơ Pai và xã Lơ Ku với diện tích 1.278,2 ha. Tuy nhiên, ngày 07/10/2020 HĐND huyện có Công văn số 124/CV-HĐND: Đề nghị tạm dừng việc đo đạc, cấp GCN QSD đất do các Công ty lâm nghiệp trả về địa phương quản lý.

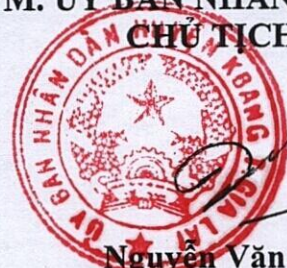
Để tăng chỉ tiêu đo đạc, cấp GCN QSD đất cho các hộ gia đình, cá nhân; đảm bảo quyền lợi và nghĩa vụ của người sử dụng đất và tạo điều kiện cho công tác quản lý Nhà nước về đất đai được thuận lợi, chặt chẽ, đúng pháp luật. UBND huyện đề nghị HĐND huyện cho chủ trương triển khai đo đạc, lập bản đồ địa chính, đăng ký thông kê, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất UBND tỉnh thu hồi của các Công ty TNHH MTV lâm nghiệp giao về địa phương quản lý. Trước mắt, trong năm 2021 thực hiện đối với diện tích 1.278,2 ha đất tại xã Lơ Ku và Sơ Pai.

Kính đề nghị HĐND huyện xem xét, cho chủ trương thực hiện./

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- TT HĐND huyện;
- TT UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Các vị đại biểu HĐND huyện;
- Lưu VT-VP-TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng