

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 118/QĐ-UBND

Kbang, ngày 05 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của bà Nguyễn Thị Nương
cư trú tại thôn 2, xã Đăk Hlơ để mở đường giao thông**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai";

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất";

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ "Sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai";

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường "Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất";

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND Tỉnh Gia Lai "V/v ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Kbang, tỉnh Gia Lai";

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của UBND tỉnh Gia Lai: Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Kbang;

Xét đơn tự nguyện hiến đất của bà Nguyễn Thị Nương ngày 17/7/2022 để mở đường giao thông tại thôn 1, xã Đăk Hlơ được UBND xã Đăk Hlơ xác nhận ngày 17/7/2022;

Xét Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 19 tháng 7 năm 2022 của UBND xã Đăk Hlơ và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 210/TTr - TN&MT ngày 02/8/2022 Về việc đề nghị thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của bà Nguyễn Thị Nương, cư trú tại thôn 2, xã Đăk Hlơ để mở đường giao thông tại thôn 1, xã Đăk Hlơ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của Nguyễn Thị Nương, cư trú tại thôn 2, xã Đăk Hlơ để mở đường giao thông tại thôn 1, xã Đăk Hlơ. Cụ thể như sau:

1. Diện tích thu hồi: 963 m². Đã được nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 13/8/2001 (thuộc thửa đất số 58 tờ bản đồ số 32).

2. Vị trí thu hồi: Tại thôn 1, xã Đăk Hlơ;

3. Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác;

(Có sơ đồ vị trí thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Kbang
lập ngày 04/4/2022 kèm theo).

4. Lý do thu hồi: Để mở đường giao thông tại thôn 1, xã Đăk Hlơ;

- Bà Nguyễn Thị Nương tự nguyện hiến đất để mở đường giao thông, vì vậy không giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất tự nguyện hiến.

Điều 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang có trách nhiệm chỉnh lý biên động trong hồ sơ địa chính: Ủy ban nhân dân xã Đăk Hlơ quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi và sử dụng đúng mục đích.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND – UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đăk Hlơ, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

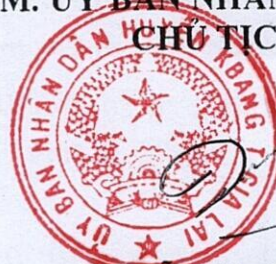
Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT, VP, TH.

/s/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ THU HỒI ĐẤT

1. Số thứ tự thửa đất: 58 Tờ bản đồ địa chính số: 32

Địa chỉ thửa đất: Thôn 1, xã Đăk Hlơ, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai

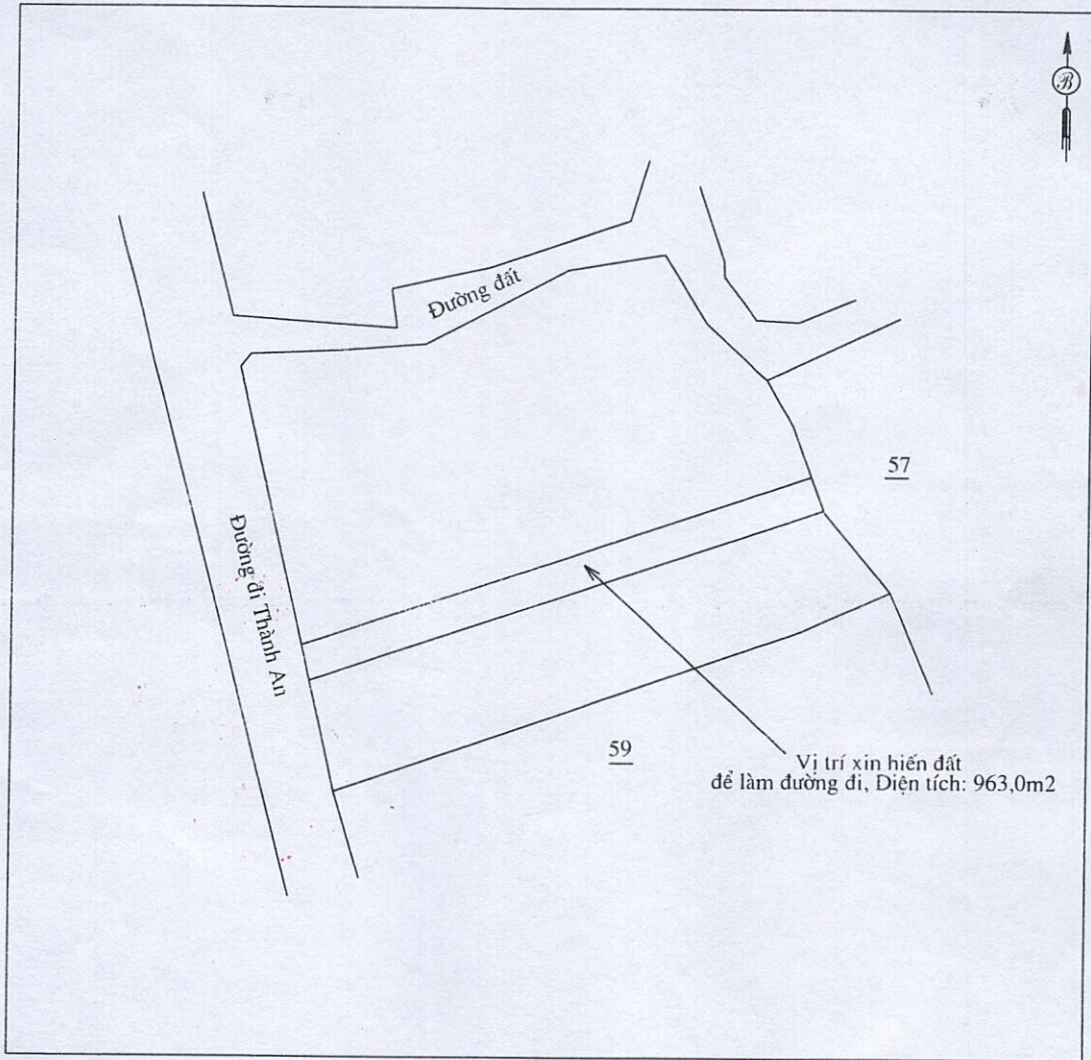
2. Diện tích thu hồi: 963,0 m²

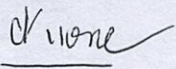
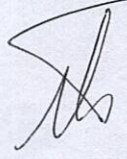
3. Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác

4. Tên người sử dụng đất: Nguyễn Thị Nương

Địa chỉ thường trú: Thôn 2, xã Đăk Hlơ, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai

(Kèm theo Quyết định số: 1718/QĐ-UBND ngày 05 tháng 8 năm 2022 của UBND huyện Kbang)



Kbang, ngày <u>4</u> tháng <u>4</u> năm 2022	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN KBANG	
CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT (Ký, ghi rõ họ và tên)  Nguyễn Thị Nương	Kbang, ngày <u>4</u> tháng <u>4</u> năm 2022 NGƯỜI TRÍCH LỤC (Ký, ghi rõ họ và tên)  Đoàn Văn Hùng	Kbang, ngày <u>4</u> tháng <u>4</u> năm 2022 GIÁM ĐỐC  Lê Sơn Trà