



QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
cấp không đúng quy định tại xã Tơ Tung**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 86/TB - UBND ngày 15/7/2022 của UBND huyện Kbang về việc thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp cho bà Nguyễn Thị Nguyệt, tại Bản 4 (nay là làng Đồng Tâm), xã Tơ Tung, huyện Kbang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 182/TTr-TNMT ngày 08/7/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cụ thể như sau: Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 036445, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số 00078 QSDĐ/1240/2000/QĐ-UB(H) được UBND huyện Kbang cấp ngày 25/12/2000 mang tên bà Nguyễn Thị Nguyệt, địa chỉ tại: Bản 4 (nay là làng Đồng Tâm), xã Tơ Tung. Diện tích: 3.221 m²; trong đó đất ở 400 m²; thời hạn sử dụng lâu dài, đất vườn 2.811 m²; thời hạn sử dụng đến tháng 12/2050.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Cấp không đúng mục đích sử dụng đất. Thửa đất số 32 tờ bản đồ số 52 diện tích 3.211 m² thực tế là đất trồng cây hàng năm khác.

Điều 2. Triển khai thực hiện.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang phối hợp với UBND xã Tơ Tung, bà Nguyễn Thị Nguyệt tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện quản lý Giấy chứng nhận thu hồi và theo dõi điều chỉnh hồ sơ địa chính theo quy định.

Giao Văn phòng HĐND - UBND huyện công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND- UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện

Kbang; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND xã Tơ Tung, bà Nguyễn Thị Nguyệt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / Jn

Nơi nhận:

- TT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Như Điều 3 (TH);
- Lưu: VT, TNMT. / Jn

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng