

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở xã Krong, Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu số: 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số: 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 23/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính Phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính Phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Quyết định số: 38/2016/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Gia Lai về Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư công của tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số: 219/QĐ-UBND ngày 17/3/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở xã Krong, huyện Kbang;

Xét đề nghị của phòng Kinh tế và Hạ tầng tại thông báo thẩm định số: 88/XD-KT&HT ngày 10/10/2018 về việc thông báo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở xã Krong, Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở xã Krong, Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ với nội dung sau:

1. Tên công trình: Trụ sở xã Krong, Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ.

2. Tên chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Kbang.

3. Đơn vị thực hiện: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

4. Đơn vị lập BCKTKT: Công ty Cổ phần thiết kế xây dựng Trường Hưng.

5. Mục tiêu đầu tư: Nham đáp ứng nhu cầu về diện tích và việc cho cán bộ, công chức Đảng Ủy, HĐND, UBND và các ban ngành Krong.

6. Hình thức đầu tư: Xây dựng mới.

7. Địa điểm xây dựng: Xã Krong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

8. Quy mô và Giải pháp xây dựng:

8.1. Nhà làm việc: (Theo thiết kế mẫu ban hành tại Quyết định số: 276/Q.UBND ngày 18/6/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành thiết kế mẫu trụ sở làm việc Đảng ủy, HĐND, UBND xã, phường, thị trấn trên địa bàn tỉnh.)

Quy mô: Công trình xây dựng cấp III, 2 tầng, diện tích xây dựng: 363,0m², diện tích sàn: 678,75m².

Quy cách xây dựng: Kết cấu móng, dầm, sàn BTCT mác 200. Móng xây đá hộc VXM mác 75. Lót nền, móng đá 40x60 VXM mác 50 dày 100; Tường nhà xây gạch 6 lỗ không nung kết hợp với tường xây gạch nung; Tường vệ sinh ốp gạch 300x600 cao 1.8m; Nền, sàn lát gạch granite 500x500; Sàn đón, bậc cấp lát đá Granit; Nền vệ sinh lát gạch 300x300 chống trượt; Trần BTCT đổ tại chỗ; Mái lợp tôn mạ màu dày 4zem; Xà gỗ thép C100x50x2 khoảng cách 800-900; Cửa đi hệ cửa nhôm kính cánh mở kết hợp ô cố định ở trên; Toàn bộ công trình bả matic và sơn 1 nước lót 2 nước màu; Hạ tầng kỹ thuật (điện, nước, sét) được thiết kế hoàn chỉnh.

8.2. Cải tạo nhà làm việc: Tháo dỡ tường ngăn dày 200 giữa phòng họp và phòng đoàn thể thành phòng hội trường; Thay toàn bộ trần nhựa bằng trần tôn sóng vuông dày 2,5zem; Thay toàn bộ đà trần gỗ bằng đà trần thép hộp 30x60x1,4; Thay mới hệ thống điện và lát lại gạch nền tầng 2 bằng gạch Granite 600x600; Vệ sinh và sơn lại toàn bộ công trình bằng sơn 01 nước lót 02 nước phủ.

8.3. Cổng, hàng rào thoáng: Tổng chiều dài 96m. Trụ chính móng + trụ bê tông cốt thép đá 1x2 VXM mác 200, xây ốp gạch tiết diện 700x700. Móng xây đá hộc VXM mác 50; Tường xây gạch 6 lỗ dày 130. Trát tường VXM mác 75 dày 15. Phần song sắt bằng thép hộp sơn chống gỉ. Sơn tường bằng sơn 03 nước 01 nước lót 02 nước phủ.

8.4. Sân bê tông: Sân đường nội bộ diện tích 972m², lớp lót đá 4x6 VXM mác 50 dày 100.

8.5. Giếng khoan: Chiều sâu 120m. Hệ thống vận hành hoàn thiện.

8.6. Nhà để xe 2 bánh: Lót lót bê tông đá 4x6 VXM mác 50 dày 100. Móng xây đá hộc VXM mác 75. Kết cấu bê tông cốt thép đá 1x2 VXM mác 200; Bê tông

x2 VXM mác 150; Hệ thống kèo tổ hợp thép ống tròn, sơn chống gỉ sét; thép hộp 20*80*1,8 khoảng cách 850. Mái lợp tôn mạ màu dày 4zem.

9. Tổng kinh phí phê duyệt: 7.000.000.000 đồng.

(Bằng chữ: Bảy tỷ đồng chẵn./.)

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 5.328.099.000 đồng.
- Chi phí thiết bị: 129.441.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 162.833.000 đồng.
- Chi phí tư vấn: 413.242.000 đồng.
- Chi phí khác: 266.385.000 đồng.
- Chi phí dự phòng: 700.000.000 đồng.

10. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh năm 2018.

11. Hình thức quản lý dự án: UBND huyện giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện trực tiếp quản lý và điều hành công trình.

12. Thời gian thực hiện: Năm 2019.

Điều 2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện có trách nhiệm quản lý, sử dụng đúng mục đích, có hiệu quả vốn đầu tư, chịu trách nhiệm về chất lượng công trình, tổ chức thực hiện theo đúng quy định hiện hành của nhà nước về quản lý đầu tư xây dựng cơ bản.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài Chính - Kế hoạch; Giám đốc Kho bạc huyện; Trưởng Phòng Kinh tế và Hạ tầng; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký././.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu: VP, VT, TH.



Võ Văn Phán

Kbang, ngày 09 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở xã Krong;
Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ.**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 38/2016/QĐ-UBND ngày 09/9/2016 của UBND tỉnh Gia Lai Ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư công của tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 17/3/2017 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trụ sở xã Krong;

Căn cứ Quyết định số 409/QĐ-UBND ngày 11/10/2018 của Chủ tịch UBND huyện Kbang về việc phê duyệt hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Trụ sở xã Krong; Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ;

Căn cứ Quyết định số 603/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc giao kế hoạch vốn đầu tư phát triển nguồn ngân sách địa phương năm 2019;

Xét đề nghị của BQL dự án ĐT XD huyện Kbang tại Tờ trình số 01/TTr-BQL ngày 02/01/2019 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở xã Krong; Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ;

Xét Báo cáo thẩm định số 04/BCTĐ - TCKH ngày 07/01/2019 của phòng Tài chính - KH về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở xã Krong; Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở xã Krong; Hạng mục: Nhà làm việc và các hạng mục phụ với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. BQL dự án ĐT XD huyện Kbang chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài Chính - Kế hoạch, Giám đốc BQL dự án ĐT XD huyện, Giám đốc Kho bạc huyện và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./. lq

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VP, VT, TH.



Võ Văn Phán



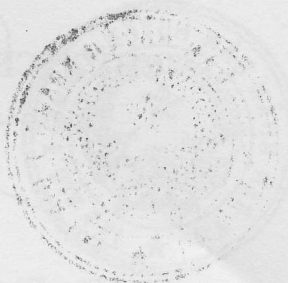
PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

CÔNG TRÌNH: Trụ sở xã Krong;

HẠNG MỤC: Nhà làm việc và các hạng mục phụ;

(Kèm theo Quyết định số 03/QĐ – UBND ngày 09 tháng 01 năm 2019 của Chủ tịch UBND huyện Kbang)

Số TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (Triệu VNĐ)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
01	Xây lắp công trình	5.514,582	Ngân sách tỉnh năm 2019	Đấu thầu rộng rãi trong nước	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Quý I năm 2019	Trọn gói	270 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng
02	Mua sắm thiết bị	129,441		Chỉ định thầu rút gọn		Quý IV năm 2019		30 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng
03	Tư vấn giám sát xây lắp, lắp đặt thiết bị	176,121		Chỉ định thầu rút gọn		Quý I năm 2019		Theo thời gian thi công xây dựng công trình
04	Mua sắm bảo hiểm công trình	5,328		Chỉ định thầu rút gọn		Quý I năm 2019		Theo quy định
05	Tư vấn lập HSMT gói xây lắp	10,337		Chỉ định thầu rút gọn		Quý I năm 2019		10 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng
Tổng giá trị các gói thầu		5.835,809						



**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**

Số: 16 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kbang, ngày 27 tháng 02 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01: thi công xây lắp công trình
Trụ sở xã Krong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;
Hạng mục: Trụ sở làm việc và các hạng mục phụ.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

- Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số: 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;
- Căn cứ Luật đấu thầu số: 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;
- Căn cứ Nghị định số: 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật đấu thầu và lựa chọn nhà thầu theo Luật xây dựng;
- Căn cứ Quyết định số: 409/QĐ-UBND ngày 11/10/2018 của UBND huyện Kbang -V/v Phê duyệt báo cáo kinh tế -kỹ thuật xây dựng công trình : Trụ sở xã Krong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;
- Căn cứ Quyết định số: 03/QĐ-UBND ngày 09/01/2019 của Chủ tịch UBND huyện Kbang về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở xã Krong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;
- Xem xét văn bản số: 14/BCTĐ-TCKH ngày 22/02/2019 của Phòng Tài chính -Kế hoạch Huyện -V/v Báo cáo thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây dựng công trình : Trụ sở xã Krong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01: thi công xây lắp công trình
Trụ sở xã Krong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai với các nội dung sau:

- 1. Tên công trình :** Trụ sở xã Krong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;
Hạng mục: Trụ sở làm việc và các hạng mục phụ.
- 2. Chủ đầu tư :** UBND huyện Kbang (UBND huyện giao BQL dự án ĐT-XD huyện trực tiếp quản lý, điều hành dự án)
- 3. Địa điểm xây dựng:** Xã Krong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.
- 4. Đơn vị trúng thầu:** Công ty cổ phần VATUCO 309
- 5. Giá trúng thầu: 5.503.128.000 đồng.**
(Bằng chữ: Năm tỷ, năm trăm lẻ ba triệu một trăm hai mươi tám ngàn đồng chẵn)
- 6. Thời gian thực hiện:** 239 ngày (Kể từ ngày ký hợp đồng)
- 7. Hình thức hợp đồng:** Hợp đồng trọn gói.

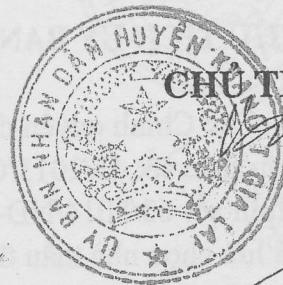
Điều 2: UBND huyện giao trách nhiệm cho BQL dự án ĐT-XD huyện, Công ty VATUCO 309 phải thực hiện đầy đủ các quy định hiện hành của Nhà nước và pháp luật quản lý đầu tư XDCB và quản lý chất lượng công trình xây dựng.

Điều 3: Các Ông Chánh văn phòng HĐND -UBND huyện, Trưởng các Phòng: Tài Chính-Kế Hoạch, Kinh tế & Hạ tầng, Kho bạc nhà nước, Giám đốc BQL dự án ĐT-XD huyện, Công ty TNHH xây dựng và thương mại Trường Thọ; thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ././.

Nơi nhận:

- Như điều 3
- Lưu VT, TH.



Võ Văn Phán