

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG

Số: 1468/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kbang, ngày 02 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
cấp không đúng quy định tại thị trấn Kbang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 110/TB-UBND ngày 26/6/2023 của UBND huyện Kbang về việc thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp cho ông Nguyễn Quang Minh và bà Nguyễn Thị Vân Ánh, tại TDP 11 (nay là TDP 8), thị trấn Kbang, huyện Kbang;

Xét báo cáo số 72/BC-TN&MT ngày 26/7/2023 và đề nghị tại Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 26/6/2023 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 621802, số vào sổ cấp GCN quyền sử dụng đất số CH 00076, được UBND huyện Kbang cấp ngày 19/5/2011 mang tên ông Nguyễn Quang Minh và bà Nguyễn Thị Vân Ánh, địa chỉ tại TDP 11 (nay là TDP 8), thị trấn Kbang, diện tích 108,0 m² đất ở đô thị.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Cấp không đúng diện tích sử dụng đất (theo điểm d, khoản 2, Điều 106, Luật đất đai năm 2013).

Điều 2. Triển khai thực hiện.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang phối hợp với UBND thị trấn Kbang, ông Nguyễn Quang Minh và bà Nguyễn Thị Vân Ánh tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện quản lý Giấy chứng nhận thu hồi và theo dõi điều chỉnh hồ sơ địa chính theo quy định.

Giao Văn phòng HĐND-UBND huyện công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thị trấn Kbang, ông Nguyễn Quang Minh và bà Nguyễn Thị Vân Ánh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *JH*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, VP, TH. *TH*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng