

### GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho: Công ty Điện Lực Gia Lai - Tổng Công ty điện lực Miền Trung.

Người đại diện: Văn Đình Hậu Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ liên hệ: Số 66, đường Hùng Vương, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

2. Được phép xây dựng công trình: Bổ sung hạng mục “Đầu tư đảm bảo an toàn lưới điện nông thôn khu vực Kbang” vào dự án “Hoàn thiện, chống quá tải lưới điện khu vực Kbang năm 2021”.

- Theo thiết kế: Được phê duyệt tại Quyết định 340/QĐ-GLPC ngày 04/3/2021 của Giám đốc Công ty Điện lực Gia Lai V/v Phê duyệt thiết kế và dự toán xây dựng công trình: Bổ sung hạng mục “Đầu tư đảm bảo an toàn lưới điện nông thôn khu vực Kbang” vào dự án “Hoàn thiện, chống quá tải lưới điện khu vực Kbang năm 2021.

- Do: Công ty Điện lực Gia Lai – Tổng công ty điện lực Miền Trung lập. Chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng số: GIL-00016089 do sở Xây dựng Gia Lai cấp ngày 24/7/2020.

- Chủ nhiệm khảo sát: Phan Ngọc Thạch. Chứng chỉ NLHĐXD: GIL-00087775.

- Chủ nhiệm lập dự án: Huỳnh Xuân Quang. Chứng chỉ NLHĐXD: GIL-00017701.

- Chủ trì thiết kế phần điện: Lê Văn Thiện. Chứng chỉ NLHĐXD: GIL-00087780.

- Đơn vị thẩm định, thẩm tra: Công ty Điện lực Gia Lai – Tổng công ty điện lực Miền Trung.

- Chủ trì thẩm tra thiết kế: Phạm Anh Cường. Chứng chỉ NLHĐXD: GIL-00087778.

#### Gồm các nội dung sau:

\* **Khu vực Thị trấn Kbang:** Xây dựng mới đường dây hạ áp: 708m.

- Nhánh 1: Đường dây hạ áp đầu nối tại cột 2VB/5/11H (đường Mai Thúc Loan).

+ Xây dựng mới đường dây hạ áp chiều dài tuyến 98m. Số trụ và chiều cao cột điện xây dựng mới: 01 vị trí. Điểm đầu: cột 2VB/5/11H, Điểm cuối: cột 475/KBA/53. Chỉ giới xây dựng đường hiện tại là: 16,5m. Vị trí chôn cột tính từ tim cột đến tim đường từ: 6,5-7m.

+ Hướng tuyến: Đi dọc theo đường Mai Thúc Loan hướng (có bản vẽ mặt bằng kèm theo).

- Nhánh 2: Đường dây hạ áp đầu nối tại cột 475/KBA/53 (đường Mai Thúc Loan).

Xây dựng mới đường dây hạ áp chiều dài tuyến 301 mét. Số trụ và chiều cao cột điện xây dựng mới: 07 vị trí. Điểm đầu: cột 475/KBA/53; Điểm cuối: cột 2VB/5/20H. Chỉ giới xây dựng đường hiện tại là: 16,5m. Vị trí chôn cột tính từ tim cột đến tim đường từ: 6,5-7m.

+ Hướng tuyến: Đi dọc theo đường Mai Thúc Loan hướng (có bản vẽ mặt bằng kèm theo).

- Nhánh 3: Xây dựng mới đường dây hạ áp đầu nối tại cột 2VB/7/15H (đường Bê tông làng ChRé).

+ Xây dựng mới đường dây hạ áp chiều dài 309m. Điểm đầu: cột 2VB/7/15H; Điểm cuối: cột 2VB/7/22H. Đường bê tông hiện trạng là: 12m. Vị trí chôn cột tính từ tim cột đến tim đường từ: 5-5,5m.

\* **Khu vực xã Đăk Hlơ:** Xây dựng mới đường dây hạ áp: 386m (Khu vực Thôn 1).

+ Xây dựng mới đường dây hạ áp chiều dài tuyến 386 m. Số trụ và chiều cao cột điện xây dựng mới: 10 vị trí. Điểm đầu: cột 1T1DHL/4H; Điểm cuối: cột 1T1DHL/4/9H. Chi giới xây dựng đường hiện tại là: 10m. Vị trí chôn cột tính từ tim cột đến tim đường từ: 4-4,5m.

Hướng tuyến: Đi dọc theo đường nội thôn 1 (có bản vẽ mặt bằng kèm theo).

+ Cốt nền xây dựng công trình: Theo hiện trạng từng tuyến (Có hồ sơ thiết kế kèm theo).

+ Chiều sâu công trình: Theo hiện trạng từng tuyến (Có hồ sơ thiết kế kèm theo).

+ Các thông số kỹ thuật khác: (Có hồ sơ thiết kế kèm theo).

3. Giấy tờ có liên quan: Văn bản số 1051/UBND-KT ngày 27/7/2021 của UBND huyện Kbang “ V/v thống nhất thỏa thuận hướng tuyến, chỉ giới xây dựng các tuyến đường dây trung áp hạ áp và trạm biến áp thuộc dự án Hoàn thiện, chống quá tải lưới điện khu vực Kbang năm 2021”.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./

**Nơi nhận:**

- Như mục 1;
- Phòng KT&HT;
- Lưu VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng

(Phụ lục này kèm theo Giấy phép xây dựng số: 64/UBND- GPXD do UBND huyện Kbang cấp ngày 02/8/2021)

**CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:**

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liền kề.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Phải thông báo cho cơ quan cấp phép xây dựng đến kiểm tra khi định vị công trình, xây móng và công trình ngầm.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho chính quyền sở tại trước khi khởi công xây dựng và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi nội dung giấy phép xây dựng thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép xây dựng.
6. Các điểm cần lưu ý:
  - Thi công trong đô thị các vị trí cột phải nằm trước ranh giới đất 02 nhà, vườn liền kề. Tránh khuất tầm nhìn tại các vị trí ngã ba, ngã tư đường, vị trí chôn cột phải đảm bảo an toàn giao thông.
  - Chiều cao dây kéo qua đường phải đảm bảo chiều cao theo Bộ giao thông vận tải quy định, cộng với chiều cao an toàn của điện áp.
  - Các vị trí móng cột nằm trên đất của hộ dân. Điện lực Gia Lai, Đơn vị thi công phối hợp với UBND các xã có tuyến đường điện được đầu tư xây dựng vận động nhân dân hiến đất, hoặc thỏa thuận bằng biên bản để xây dựng công trình.
  - Vị trí các cột nằm trên hành lang đường bộ nếu quy hoạch chính trang đô thị, mở rộng hành lang an toàn giao thông thì Công ty Điện Lực Gia Lai chịu trách nhiệm và kinh phí đi dòi trụ điện về đúng vị trí quy hoạch mới. *nlw*