Người ký: Ủy ban Nhân dân huyện Kbang
Email: ubnd.kbang@gialai.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Gia Lai
Thời gian ký: 29.07.2022 09:22:39 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN KBANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1659/QĐ-UBND	*Kbang, ngày 27 tháng 7 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng quy định tại xã Đông

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 77/TB - UBND ngày 24/6/2022 của UBND huyện Kbang về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Phan Công Bằng tại thôn 10 (nay là thôn 6), xã Đông, huyện Kbang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 168/TTr-TNMT ngày 24/6/2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp không đúng quy định có số seri: BE 621711 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 02806 được UBND huyện Kbang cấp ngày 16/5/2011 cho ông Phan Công Bằng, cư trú tại: TDP 3, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai. Diện tích: 20.048 m^2, mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ thửa đất tại thôn 10 (nay là thôn 6), xã Đông.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Cấp không đúng diện tích đất, diện tích đất ông Phan Công Bằng sử dụng thực tế là 16.477,3 m^2, nhưng năm 2011 đã cấp cho ông Phan Công Bằng diện tích 20.048 m^2.

Điều 2. Triển khai thực hiện.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang phối hợp với UBND xã Đông, ông Phan Công Bằng tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện quản lý Giấy chứng nhận thu hồi và theo dõi điều chỉnh hồ sơ địa chính theo quy định.

Giao Văn phòng HĐND - UBND huyện công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND- UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện

Kbang; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND xã Đông, ông Phan Công Bằng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- TT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Như Điều 3 (TH);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Dũng