

KẾT LUẬN THANH TRA

Thanh tra việc quản lý, sử dụng đất công tại UBND các xã Lơ Ku, Nghĩa An, Kông Long Khong, Kông Bờ La và xã Đông

Thực hiện Quyết định số 11/QĐ-TTr ngày 16/10/2017 của Chánh Thanh tra huyện “*thanh tra việc quản lý, sử dụng đất công tại UBND các xã Lơ Ku, Nghĩa An, Kông Long Khong, Kông Bờ La và xã Đông*”, từ ngày 24/10/2017 đến ngày 25/12/2017, Đoàn Thanh tra đã tiến hành thanh tra việc quản lý, sử dụng đất công tại UBND các xã Lơ Ku, Nghĩa An, Kông Long Khong, Kông Bờ La và xã Đông.

Xét báo cáo số 01/BC-ĐTTr ngày 30/12/2017 của Trưởng đoàn thanh tra, ý kiến giải trình của các tổ chức, cá nhân thuộc đối tượng thanh tra,

Chánh Thanh tra huyện kết luận như sau:

I. KHÁI QUÁT ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH

Trong những năm qua, nhu cầu quản lý, sử dụng đất công để phục vụ yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội trong đó có chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới tại các xã nói chung và các xã thuộc diện thanh tra nói riêng ngày càng tăng; trong khi đó, công tác quản lý, sử dụng đất công trên địa bàn còn nhiều hạn chế, bất cập.

UBND huyện đã ban hành Quyết định số 1164/QĐ-UBND ngày 02/12/2016 “*về việc ban hành phương án quản lý quỹ đất công chung trên địa bàn huyện Kbang*” nên công tác quản lý đất công từng bước đi vào ổn định, cơ bản đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội và phục vụ chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới. Tuy nhiên, một số thửa đất công không có tài liệu chứng minh nguồn gốc, chưa đo đạc địa chính mà chủ yếu do tự kê khai nên việc quản lý, sử dụng quỹ đất công tại UBND các xã còn một số hạn chế nhất định.

II. KẾT QUẢ THANH TRA

Tổng diện tích đất công do UBND các xã Lơ Ku, Nghĩa An, Kông Long Khong, Kông Bờ La và xã Đông quản lý tại thời điểm kiểm tra là **635,45 ha**. Trong đó diện tích đang sử dụng là **171,23 ha**, diện tích chưa sử dụng là **464,22 ha**; diện tích đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là **30,54 ha**, chiếm 4,81%; diện tích chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là **604,91 ha**, chiếm 95,19% (*trong đó diện tích đất thuộc thẩm quyền cấp giấy chứng nhận của UBND tỉnh là 589,72ha, chiếm 97,49%; diện tích thuộc thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của UBND huyện là 15,19ha, chiếm 2,51%*).

