

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc cho ông Nguyễn Tùng - bà Nguyễn Thị Thu Sương, cư trú tại thôn 1, xã Đăk Hlơ thuê đất để sản xuất nông nghiệp tại thôn Kơ Xum, xã Kông Bờ La

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đơn xin thuê đất của ông Nguyễn Tùng cư trú tại thôn 1, xã Đăk Hlơ, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi Trường tại tờ trình số:109/TT-TNMT ngày 02 tháng 05 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Cho hộ ông Nguyễn Tùng và bà Nguyễn Thị Thu Sương, cư trú tại thôn 1, xã Đăk Hlơ thuê đất để sản xuất nông nghiệp trồng cây hàng năm khác; cụ thể như sau:

1. Vị trí: Tại thôn Kơ Xum, xã Kông Bờ La, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.
2. Diện tích : 12.519 m<sup>2</sup>.
3. Hiện trạng: Đất trồng cây hàng năm khác, thuộc quỹ đất vượt hạn mức của hộ gia đình đang sử dụng để sản xuất nông nghiệp.

*(trích lục vị trí thửa đất thuê do phòng TNMT lập kèm theo)*

4. Thời hạn thuê: 10 năm, kể từ ngày 30 tháng 12 năm 2012 đến ngày 30 tháng 12 năm 2022.
5. Đơn giá thuê đất: theo quy định của pháp luật hiện hành.
6. Hình thức thuê: Trả tiền thuê đất một lần.

**Điều 2.** Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho hộ ông Nguyễn Tùng và bà Nguyễn Thị Thu Sương nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật; lập thủ tục ký kết hợp đồng thuê đất với hộ thuê đất.

Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất (*trường hợp phải cấp mới giấy CN*) và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Hộ ông Nguyễn Tùng và bà Nguyễn Thị Thu Sương thực hiện trả tiền thuê đất theo quy định, sử dụng diện tích đất thuê đúng mục đích.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng chi cục thuế huyện, Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Kông Bờ La và ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. *WV*

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- Lưu: VT-VP-TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN  
CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Phán**