

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

KẾ HOẠCH
LỰA CHỌN NHÀ THẦU
DỊCH VỤ TƯ VẤN

TÊN QUY HOẠCH: LẬP ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHUNG XÂY DỰNG
XÃ TƠ TUNG, HUYỆN KBANG, TỈNH GIA LAI ĐẾN NĂM 2032
ĐỊA ĐIỂM XÂY DỰNG: XÃ TƠ TUNG, H. KBANG, T. GIA LAI
CHỦ ĐẦU TƯ: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TƠ TUNG

Tơ Tung, tháng 10 năm 2022

Số: 84/KH-UBND

Tơ Tung, ngày 11 tháng 10 năm 2022

KẾ HOẠCH
LỰA CHỌN NHÀ THẦU DỊCH VỤ TƯ VẤN
(Kèm theo Tờ trình số: 74/TTr-UBND ngày 11/10/2022 của UBND xã Tơ Tung)

Tên Quy hoạch: Lập đề án Quy hoạch chung xây dựng xã Tơ Tung, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032.

Địa điểm thực hiện: Xã Tơ Tung, Huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 của Quốc Hội; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 10/2015/TT-BKHĐT ngày 26/10/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định chi tiết về kế hoạch lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 30/9/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phân bổ vốn sự nghiệp thực hiện Chương trình MTQG xây dựng NTM năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND huyện Kbang về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng xã Tơ Tung, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032;

Căn cứ Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 07/10/2002 của UBND huyện Kbang về việc Phê duyệt dự toán Quy hoạch chung xây dựng xã Tơ Tung, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032;

Ủy ban nhân dân xã Tơ Tung kính trình UBND huyện, Phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét, thẩm định và phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu trên cơ sở những nội dung sau:

I. Thông tin Quy hoạch:

1. Tên Quy hoạch: Quy hoạch chung xây dựng xã Tơ Tung, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032.

2. Tổng kinh phí thực hiện: 153.039.000đồng. (Bằng chữ: Một trăm năm mươi ba triệu không trăm ba mươi chín nghìn đồng).

3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Tơ Tung.

4. Nguồn vốn: Sự nghiệp thực hiện Chương trình MTQG xây dựng NTM năm 2022.

5. Thời gian thực hiện: Năm 2022.

6. Địa điểm, quy mô quy hoạch:

6.1. Địa điểm thực hiện: Xã Tơ Tung, Huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

6.2. Quy mô quy hoạch: Căn cứ Quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 03/10/2022 của UBND huyện Kbang về việc phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng xã Tơ Tung, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032.

7. Các thông tin khác: Không.

II. Phần công việc đã thực hiện:

Bảng số 1

TT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)	Văn bản phê duyệt
1	Chi phí lập nhiệm vụ quy hoạch	Trung tâm quy hoạch xây dựng - Sở Xây dựng Gia Lai	26.761.000	Quyết định số: 145a/QĐ-UBND ngày 13/05/2022 của Chủ tịch UBND xã Tơ Tung
2	Chi phí thẩm định nhiệm vụ quy hoạch	Phòng Kinh tế và Hạ tầng	4.956.000	BC thẩm định số 45/XD-KT&HT ngày 28/9/2022 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng
Tổng giá trị			31.717.000	

(Bằng chữ: Ba mươi một triệu bảy trăm mười bảy nghìn đồng.)

III. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu:

Bảng số 2

TT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)
1	Chi phí thẩm định đề án quy hoạch	Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Kbang	10.902.000
2	Chi phí quản lý nghiệp vụ lập đề án quy hoạch	Ủy ban nhân dân xã Tơ Tung	9.395.000
3	Chi phí tổ chức lấy ý kiến cộng đồng	Ủy ban nhân dân xã Tơ Tung	1.773.000
4	Chi phí công bố đề án quy hoạch	Ủy ban nhân dân xã Tơ Tung	2.659.000
5	Chi phí thẩm tra và phê duyệt quyết toán	Phòng Tài chính Kế hoạch huyện Kbang	872.000
Tổng giá trị thực hiện:			25.601.000

(Bằng chữ: Hai mươi lăm triệu sáu trăm linh một nghìn đồng)

IV. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

1. Bảng tổng hợp phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu cho các hạng mục sau:

Bảng số 3

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
----	--------------	---------------------	-----------	-----------------------------	-------------------------------	---	---------------	------------------------------

1	Lập đồ án Quy hoạch chung xây dựng xã Tơ Tung, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032	95.721.000	Chương trình MTQG xây dựng NTM năm 2022	Chỉ định thầu rút gọn	1 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	Quý IV năm 2022	Trọn gói	90 ngày kể từ ngày ký hợp đồng
Tổng giá gói thầu:		95.721.000						

(Bảng chữ: Chín mươi lăm triệu bảy trăm hai mươi một nghìn đồng)

2. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a. Cơ sở phân chia gói thầu: Việc phân chia dự án thành các gói thầu như trên căn cứ vào tính chất của từng hạng mục công việc có tính độc lập với nhau, bảo đảm khi tổ chức lựa chọn nhà thầu và thực hiện hợp đồng phù hợp với tiến độ dự án.

b. Giá gói thầu: Giá gói thầu được xác định dựa trên cơ sở Quyết định phê duyệt dự toán số 288/QĐ-UBND ngày 07/10/2002 của UBND huyện Kbang về việc Phê duyệt dự toán Quy hoạch chung xây dựng xã Tơ Tung, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032.

c. Nguồn vốn: Căn cứ theo Nghị quyết số 156/NQ-HĐND ngày 30/9/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Gia Lai về việc phân bổ vốn sự nghiệp thực hiện Chương trình MTQG xây dựng NTM năm 2022.

d. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Áp dụng hình thức chỉ định thầu rút gọn theo Khoản 1, Điều 54, Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu.

đ. Phương thức lựa chọn nhà thầu: Áp dụng phương thức 01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ theo Điểm c, Khoản 1, Điều 28, Luật Đấu thầu ngày 26 tháng 11 năm 2013.

e. Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV, năm 2022.

g. Loại hợp đồng: Trọn gói.

h. Thời gian thực hiện hợp đồng: Áp dụng 90 ngày theo Khoản 2, Điều 18, Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 6/5/2015 của Chính Phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch.

V. Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Không.

VI. Tổng giá trị các phần công việc:

Bảng số 4

TT	Nội dung	Giá trị (đồng)	Ghi chú
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	31.717.000	Bảng 1
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	25.601.000	Bảng 2
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu.	95.721.000	Bảng 3
Tổng mức đầu tư của dự án		153.039.000	

(Bảng chữ: Một trăm năm mươi ba triệu không trăm ba mươi chín nghìn đồng).

VII. Kiến nghị:

Trên cơ sở những nội dung phân tích nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Tơ Tung kính đề nghị Ủy ban nhân dân huyện; phòng Tài chính - Kế hoạch xem xét thẩm định và phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu lập Quy hoạch chung xây dựng xã Tơ Tung, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai đến năm 2032 để đơn vị tiến hành các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- Lưu: VT, VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**

Trần Xuân Nam