

Số: 761/QĐ-UBND

Kbang, ngày 21 tháng 4 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
theo Quyết định của Tòa án nhân dân

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2019/DS-ST ngày 25/02/2019 của Tòa án nhân dân huyện Kbang về việc kiện đòi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Công văn số 37/CCTHADS ngày 06/02/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp mới lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 153/TTr-TNMT ngày 12/4/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 766901, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H 02410 do Ủy ban nhân dân huyện Kbang cấp ngày 23 tháng 8 năm 2005 đã cấp cho ông Nguyễn Chính Hữu, cư trú TDP 20 (nay là TDP 12), thị trấn Kbang, thuộc thửa đất số 49, tờ bản đồ số 53, diện tích 7.600,0 m².

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Thu hồi theo Quyết định của Tòa án nhân dân huyện Kbang tại Bản án số 01/2019/DS-ST ngày 25 tháng 02 năm 2019 về việc kiện đòi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Triển khai thực hiện:

Giao phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện phối hợp với UBND thị trấn Kbang và ông Nguyễn Chính Hữu tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; tham mưu UBND huyện cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện quản lý Giấy chứng nhận thu hồi và theo dõi điều chỉnh hồ sơ địa chính theo quy định.

Giao Văn phòng HĐND-UBND huyện công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thị trấn Kbang và ông Nguyễn Chính Hữu chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT, VP, TH. /

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng