

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**

Số: **50** /UBND-GPXD

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kbang, ngày **23** tháng **3** năm 202**3**.

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho ông (bà): **NGUYỄN TRỌNG NGUYÊN - TRẦN THỊ THÚY NGÂN**

- Địa chỉ: TDP 10 (TDP 16 cũ), thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế: Có hồ sơ kèm theo.

- Do ông: Võ Quang Hùng lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Tại thửa đất số: 106a; Tờ bản đồ số: 26; Tại đường Quang Trung, TDP 10 (TDP 16 cũ), Thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

+ Cốt nền xây dựng công trình: Cốt nền so với Cốt mặt đất tự nhiên từ: 0,2m;

+ Mật độ xây dựng: 63,3%, hệ số sử dụng đất: 1,33;

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: Cách tim đường Quang Trung là 17m;

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 100m²;

+ Tổng diện tích sàn: 200m²; (Trong đó: tầng 1: 100m², tầng 2: 100m²).

+ Chiều cao tầng 1 (tầng trệt): 4,2m, tầng 2: 4m;

+ Chiều cao công trình: 10,6m; Số tầng: 02 tầng (trong đó 02 tầng trên mặt đất).

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BC 042030 do UBND huyện Kbang cấp ngày 07/05/2010.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

5. Khi tiến hành xây dựng, hộ gia đình phải gửi văn bản thông báo ngày khởi công cho Ủy ban nhân dân thị trấn nơi xây dựng công trình và cơ quan cấp giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như mục 1;
- Phòng KT&HT;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng