

## GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho ông (bà): **NÔNG QUỐC ĐOÀN**

- Địa chỉ: TDP 5, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế: Có hồ sơ kèm theo.

- Do ông: Nguyễn Đình Huy lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Tại thửa đất số: 94; Tờ bản đồ số: 30; Tại đường hẻm Trần Quốc Toàn, TDP 10, Thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

+ Cốt nền xây dựng công trình: Cốt nền so với Cốt mặt đất tự nhiên là: 0,2m;

+ Mật độ xây dựng: 38,2%, hệ số sử dụng đất: 0,63;

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: Cách tim đường hẻm Trần Quốc Toàn (đường Quy hoạch Đ3 Khu A) là 5,75m;

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 107,25m<sup>2</sup>;

+ Tổng diện tích sàn: 107,25m<sup>2</sup>; (Trong đó: tầng 1: 65 m<sup>2</sup>; tầng lửng: 42,25m<sup>2</sup>).

+ Chiều cao tầng 1 (tầng trệt): 6,1m (trong đó tầng lửng cao: 3,2m);

+ Chiều cao công trình: 7,3m; Số tầng: 01 tầng có gác lửng (trong đó 01 tầng trên mặt đất).

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất vào sổ số CN 197850 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 24/10/2018.

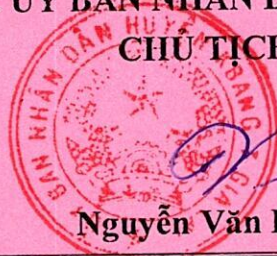
4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

5. Khi tiến hành xây dựng, hộ gia đình phải gửi văn bản thông báo ngày khởi công cho Ủy ban nhân dân thị trấn nơi xây dựng công trình và cơ quan cấp giấy phép xây dựng. /.

Nơi nhận:

- Như mục 1;
- Phòng KT&HT;
- Lưu VP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng