

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG

Số: 513/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Kbang, ngày 21 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
cấp không đúng quy định tại xã Kông Long Khong

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KBANG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 11/TB - UBND ngày 16/02/2023 của UBND huyện Kbang về việc thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Cự, tại Bản 9 (nay là thôn Hbang), xã Kông Long Khong, huyện Kbang;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 61/TTr-TNMT ngày 14/02/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng quy định có số seri: T 603897 số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00543 QSDĐ/384/2001/QĐ-UB(H) được UBND huyện Kbang cấp ngày 14/6/2001 cho hộ ông Nguyễn Văn Cự, cư trú tại: Bản 9 (nay là thôn Hbang), xã Kông Long Khong, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai. Diện tích: 27.772,0 m², mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác thuộc thửa đất số 58 tờ bản đồ số 27.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Cấp không đúng diện tích đất. Thửa đất hộ ông Nguyễn Văn Cự sử dụng thực tế là 14.543,2 m² nhưng năm 2001 đơn vị tư vấn đã đo đạc sai và cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Cự diện tích 27.772,0 m².

Điều 2. Triển khai thực hiện:

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang phối hợp với UBND xã Kông Long Khong, hộ ông Nguyễn Văn Cự tiến hành các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Giao Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện quản lý Giấy chứng nhận thu hồi, theo dõi điều chỉnh hồ sơ địa chính theo quy định và in giấy chứng nhận đối với thửa đất, tờ bản đồ, diện tích: (người sử dụng đất thực tế đang sử dụng) chuyển phòng Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục trình ký theo quy định.

Giao Văn phòng HĐND - UBND huyện công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND- UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND xã Kông Long Khong, ông Nguyễn Văn Cự chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- TT UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Như Điều 3 (TH);
- Lưu: VT, TNMT.

Như

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Văn Dũng