

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 837 /QĐ-UBND

Kbang, ngày 07 tháng 03 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Kbang

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 “về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình”; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 “về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng”; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 “về quản lý dự án đầu tư xây dựng”; Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 “Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng”; Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 “Hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công”;

Căn cứ Nghị định số 141/2016/NĐ-CP ngày 10/10/2016 của Chính phủ “Quy định cơ chế tự chủ của đơn vị sự nghiệp công lập trong lĩnh vực sự nghiệp kinh tế và sự nghiệp khác”; Thông tư 23/2016/TT-BTC ngày 16/02/2016 của Bộ Tài chính “Hướng dẫn một số nội dung về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước tại đơn vị sự nghiệp công lập”;

Căn cứ Thông tư số 16/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng “Hướng dẫn thực hiện một số Điều của Nghị định 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng”;

Căn cứ Thông tư 05/2014/TT-BTC ngày 06/01/2014 của Bộ Tài chính “Quy định về quản lý, sử dụng các khoản thu từ hoạt động quản lý dự án của các chủ đầu tư, ban quản lý dự án sử dụng vốn ngân sách nhà nước và vốn trái phiếu Chính phủ”;

Căn cứ Nghị định số 55/2012/NĐ-CP ngày 28/6/2012 của Chính phủ “Quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập”;

Căn cứ Quyết định số 04/2013/QĐ-UBND ngày 22/01/2013 của UBND tỉnh “V/v Ban hành Quy định quản lý công tác tổ chức, cán bộ, công chức, viên chức nhà nước thuộc tỉnh Gia Lai”; Công văn số 5631/UBND-NC ngày 05/12/2016 của UBND tỉnh “V/v thống nhất kiện toàn, tổ chức lại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng của các huyện, thị xã, thành phố trên địa bàn tỉnh”; Công văn số 2007/SNV-TCBM ngày 26/12/2016 của Sở Nội vụ “V/v hướng dẫn thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện”; Thông báo số 411/TB-HU ngày 24 tháng 02 năm 2017 của Ban Thường vụ Huyện ủy “V/v quyết định thành lập Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện”,

Theo đề nghị của Trưởng phòng Nội vụ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện Kbang (*Ban QLDA*) trên cơ sở kiện toàn, tổ chức lại Ban quản lý thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện.

a) Ban QLDA là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc UBND huyện, chịu sự chỉ đạo, quản lý về tổ chức, số lượng người làm việc và công tác của Ủy ban nhân dân huyện; đồng thời, chịu sự chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra chuyên môn nghiệp vụ của các cơ quan, đơn vị có liên quan.

b) Ban QLDA có con dấu riêng, được mở tài khoản tại Kho bạc Nhà nước và Ngân hàng theo quy định; hoạt động theo cơ chế tự chủ về tài chính, tự đảm bảo chi thường xuyên.

Điều 2. Chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn.

1. Chức năng

a) Làm chủ đầu tư một số dự án sử dụng vốn ngân sách, vốn nhà nước ngoài ngân sách khi được giao;

b) Tiếp nhận và quản lý sử dụng vốn để đầu tư xây dựng theo quy định của pháp luật;

c) Thực hiện quyền, nghĩa vụ của chủ đầu tư, Ban quản lý dự án quy định tại Điều 68, Điều 69 của Luật Xây dựng năm 2014 và quy định của pháp luật có liên quan;

d) Thực hiện các chức năng khác khi được người quyết định thành lập Ban quản lý dự án giao và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án theo quy định tại Điều 8 của Thông tư số 16/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng;

đ) Bàn giao công trình xây dựng hoàn thành cho chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình khi kết thúc xây dựng hoặc trực tiếp quản lý, khai thác sử dụng công trình hoàn thành theo yêu cầu của người quyết định đầu tư;

e) Nhận ủy thác quản lý dự án của các chủ đầu tư khác khi được yêu cầu và có đủ năng lực để thực hiện trên cơ sở đảm bảo hoàn thành nhiệm vụ quản lý các dự án đã được giao.

2. Nhiệm vụ và quyền hạn

a) Thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của chủ đầu tư gồm:

- Lập kế hoạch dự án: lập, trình phê duyệt kế hoạch thực hiện dự án hàng năm, trong đó phải xác định rõ các nguồn lực sử dụng, tiến độ thực hiện, thời hạn hoàn thành, mục tiêu chất lượng và tiêu chí đánh giá kết quả thực hiện;

- Tổ chức thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư xây dựng: thực hiện các thủ tục liên quan đến quy hoạch xây dựng, sử dụng đất đai, tài nguyên, hạ tầng kỹ thuật và bảo vệ cảnh quan, môi trường, phòng chống cháy nổ có liên quan đến xây dựng công trình; tổ chức lập dự án, trình thẩm định, phê duyệt dự án theo quy định; tiếp nhận, giải ngân vốn đầu tư và thực hiện các công việc chuẩn bị dự án khác;

- Các nhiệm vụ thực hiện dự án: thuê tư vấn thực hiện khảo sát, thiết kế xây dựng và trình thẩm định, phê duyệt hoặc tổ chức thẩm định, phê duyệt thiết kế, dự toán xây dựng (*theo phân cấp*); chủ trì phối hợp với cơ quan, tổ chức liên quan thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư (*nếu có*) và thu hồi, giao nhận đất để thực hiện dự án; tổ chức lựa chọn nhà thầu và ký kết hợp đồng xây dựng; giám sát quá trình thực hiện; giải ngân, thanh toán theo hợp đồng xây dựng và các công việc cần thiết khác;

- Các nhiệm vụ kết thúc xây dựng, bàn giao công trình để vận hành, sử dụng: tổ chức nghiệm thu, bàn giao công trình hoàn thành; vận hành chạy thử; quyết toán, thanh lý hợp đồng xây dựng, quyết toán vốn đầu tư xây dựng công trình và bảo hành công trình;

- Các nhiệm vụ quản lý tài chính và giải ngân: tiếp nhận, giải ngân vốn theo tiến độ thực hiện dự án và hợp đồng ký kết với nhà thầu xây dựng; thực hiện chế độ quản lý tài chính, tài sản của Ban QLDA theo quy định;

- Các nhiệm vụ hành chính, điều phối và trách nhiệm giải trình: tổ chức văn phòng và quản lý nhân sự Ban QLDA; thực hiện chế độ tiền lương, chính sách đãi ngộ, khen thưởng, kỷ luật đối với cán bộ, viên chức thuộc phạm vi quản lý; thiết lập hệ thống thông tin nội bộ và lưu trữ thông tin; cung cấp thông tin và giải trình chính xác, kịp thời về hoạt động của Ban QLDA theo yêu cầu của người quyết định đầu tư và của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền;

- Các nhiệm vụ giám sát, đánh giá và báo cáo: thực hiện giám sát đánh giá đầu tư theo quy định pháp luật; định kỳ đánh giá, báo cáo kết quả thực hiện dự án với người quyết định đầu tư, cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền.

b) Thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án gồm:

- Tổ chức thực hiện các nội dung quản lý dự án theo quy định tại Điều 66 và Điều 67 của Luật Xây dựng năm 2014;

- Phối hợp hoạt động với tổ chức, cá nhân tham gia thực hiện dự án để bảo đảm yêu cầu về tiến độ, chất lượng, chi phí, an toàn và bảo vệ môi trường;

- Thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án khác do người quyết định đầu tư, chủ đầu tư giao hoặc ủy quyền thực hiện.

c) Nhận ủy thác quản lý dự án theo hợp đồng ký kết với các chủ đầu tư khác khi được yêu cầu, phù hợp với năng lực hoạt động của mình.

d) Giám sát thi công xây dựng công trình khi đủ điều kiện năng lực hoạt động theo quy định của pháp luật.

đ) Thực hiện các nhiệm vụ khác do UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện giao và theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức và số lượng người làm việc

a) Lãnh đạo Ban QLDA có Giám đốc và không quá 02 Phó Giám đốc.

- Giám đốc là người đứng đầu đơn vị, trực tiếp quản lý, điều hành và chịu trách nhiệm về toàn bộ hoạt động của đơn vị trước UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện và trước pháp luật về nhiệm vụ được giao;

- Phó Giám đốc là người giúp Giám đốc chỉ đạo một số lĩnh vực công tác, chịu trách nhiệm trước Giám đốc và trước pháp luật về nhiệm vụ được phân công. Khi Giám đốc vắng mặt, một phó Giám đốc được Giám đốc ủy quyền điều hành các hoạt động của Ban QLDA.

b) Các tổ chuyên môn, nghiệp vụ:

- Tổ kế toán;
- Tổ kế hoạch dự án và đấu thầu;
- Tổ kỹ thuật, quản lý dự án.

c) Số lượng người làm việc của Ban QLDA do UBND huyện phê duyệt theo đề nghị của Giám đốc Ban QLDA, trên cơ sở mô tả vị trí việc làm của đơn vị.

Điều 4. Giám đốc Ban QLDA căn cứ nội dung quy định tại Điều 1, 2, 3 của Quyết định này có trách nhiệm:

1. Tiếp nhận nguyên trạng tổ chức bộ máy, viên chức, người lao động, cơ sở vật chất, trang thiết bị, tài chính, tài sản và các dự án của Ban quản lý thực hiện các dự án đầu tư xây dựng cơ bản huyện đang triển khai để tiếp tục thực hiện nhiệm vụ.

2. Xây dựng Quy chế tổ chức và hoạt động của Ban QLDA trình UBND huyện xem xét, phê duyệt.

3. Kiện toàn tổ chức bộ máy, sắp xếp bố trí viên chức, người lao động hợp lý, đảm bảo tinh gọn, phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, khối lượng công việc được giao và cơ cấu tổ chức của đơn vị.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông, bà: Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Nội vụ, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./..*kn*

Nơi nhận:

- Như Điều 5.
- UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- TT Huyện ủy;
- TT UBND huyện;
- Phòng TC-KH;
- Phòng Kinh tế-Hạ tầng;
- Lưu: VT, VP, NV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH



Võ Văn Phán