

Số: **39** /KH-UBND

Lơ Ku, ngày **13** tháng **5** năm 2020

KÊ HOẠCH

Triển khai thực hiện việc xóa nhà tạm, nhà dột nát; làm nhà vệ sinh trên địa bàn xã năm 2020

- Căn cứ Quyết định 250/QĐ-UBND ngày 23/3/2017 của UBND tỉnh “Ban hành Bộ tiêu chí về xã nông thôn mới giai đoạn 2017 -2020 thực hiện trên địa bàn tỉnh Gia lai”;

- Căn cứ quyết định số 269/QĐ-UBND ngày 24/3/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Kbang *V/v giao chỉ tiêu kế hoạch xóa nhà tạm thực hiện chương trình MTQG xây dựng NTM năm 2020.*

- Căn cứ quyết định số 101/QĐ-UBND ngày 24/3/2020 của Ủy ban nhân dân xã Lơ Ku *V/v giao chỉ tiêu xóa nhà tạm trên địa bàn xã năm 2020.*

- Thực hiện Quyết định số 26/QĐ-UBND ngày 03 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Kbang *V/v giao vốn sự nghiệp thực hiện chương trình MTQG năm 2020.*

- Thực hiện Công văn số 340/UBND-KT ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Kbang *V/v triển khai thực hiện chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới năm 2020.* Ủy ban nhân dân xã xây dựng kế hoạch *V/v thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát; làm nhà vệ sinh trên địa bàn xã năm 2020, cụ thể như sau:*

I. Mục đích:

- Hoàn thành tiêu chí số 9 về nhà ở và dân cư; trong đó xóa nhà tạm, nhà dột nát đồng thời đạt tỷ lệ hộ có nhà ở đạt tiêu chuẩn theo quy định. Hoàn thành tiêu chí số 17.6 về môi trường an toàn thực phẩm đồng thời đạt tỷ lệ hộ có nhà vệ sinh theo quy định.

- Tạo điều kiện thuận lợi tốt nhất dành cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ có người khuyết tật, neo đơn, già yếu, hộ đồng bào Bahnar có được nhà ở.

- Phấn đấu đến tháng 8 năm 2020 trên địa bàn xã không còn nhà tạm, nhà dột nát.

II. Yêu cầu:

- Tổ chức tuyên truyền vận động các hộ dân nằm trong danh sách xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã tập trung chủ động nguồn lực, khắc phục khó khăn, tiết kiệm chi tiêu, tạo nguồn tích lũy để sửa chữa, làm nhà mới. Qua đó yêu cầu các

hộ dân vận động người thân, nhân dân trong khu dân cư giúp đỡ về ngày công lao động, cho vay tiền, vật tư...

- Kêu gọi, vận động các doanh nghiệp, nhà hảo tâm, cán bộ công chức, viên chức xã và cả cộng đồng cùng góp sức chung tay để thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát.

- Rà soát, vận động lực lượng lao động đã được đào tạo nghề thợ nề; hộ, cá nhân có kinh nghiệm trong việc xây dựng, làm nhà ở tại các thôn, làng để thực hiện. Nhằm giảm chi phí thuê nhân công, thuê thợ từ nơi khác.

- Tuyên truyền vận động nhân dân tiếp cận các nguồn vốn vay từ các Chương trình chính sách: cụ thể nguồn vốn vay dành cho hộ nghèo theo Quyết định 455/QĐ-UBND tỉnh về việc phê duyệt đề án hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011-2015 trên địa bàn tỉnh Gia Lai. Vốn sản xuất kinh doanh, vốn làm nhà vệ sinh để lồng ghép thực hiện.

- Tuyên truyền vận động các đối tượng hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ gia đình chính sách đăng ký làm nhà vệ sinh. Đối ứng thêm kinh phí để hoàn thiện công trình nhà vệ sinh mà nhà nước hỗ trợ để đưa vào sử dụng có hiệu quả.

III. Nội dung:

- Về nhà ở: Theo kết quả rà soát nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn xã, tính đến tháng 2/ 2020 trên địa bàn xã có **82** nhà tạm, Trong đó:

- + **Số nhà phải xây mới:** 35 hộ, tự làm 3 hộ; đề nghị hỗ trợ 32 hộ.

- + **Số nhà phải sửa chữa:** 47 hộ, tự làm 4 hộ; đề nghị hỗ trợ 43 hộ (đi làm ăn xa 5 hộ).

- Về nhà vệ sinh: Theo danh sách rà soát hiện tại năm 2020 trên địa bàn xã còn 114 hộ nghèo, cận nghèo chưa có công trình vệ sinh.

1. Nội dung công tác triển khai thực hiện;

*** Đối với nhà ở**

- Tổ chức họp thống nhất với các hộ dân nằm trong danh sách xóa nhà tạm, nhà dột nát về thời gian đăng ký triển khai thực hiện.

- Đối với những hộ làm mới: Được hỗ trợ vốn 50tr/hộ vận động hộ gia đình đối ứng thêm kinh phí để xây mới, làm mới hoàn toàn. Điều kiện nhà làm mới hơn hoặc bằng theo mẫu thiết kế huyện; diện tích tối thiểu 42m². Hoặc làm nhà gỗ hoàn toàn mới với điều kiện diện tích tối thiểu 42m², có độ cao từ nền đến mái nóc 4 - 4,5m.

- Đối với hộ được hỗ trợ 25tr vận động hộ gia đình để đối ứng thêm kinh phí để xây mới, làm mới hoàn toàn. Điều kiện nhà làm mới hơn hoặc bằng theo mẫu thiết kế huyện; diện tích tối thiểu 42m², hoặc làm nhà gỗ hoàn toàn mới với điều kiện diện tích tối thiểu 42m², có độ cao từ nền đến mái nóc 4 - 4,5.

- Đối với những hộ sửa chữa: Làm việc với hộ gia đình về kinh phí được nhà nước hỗ trợ để sửa chữa nhà, nếu hộ gia đình có nhu cầu làm nhà xây mới, hoặc nhà gỗ mới, diện tích làm nhà tối thiểu 42 m². UBND xã quy đổi thành tiền hoặc vật liệu từ nguồn hỗ trợ, để làm nhà mới. Nếu hộ gia đình không đủ điều kiện làm nhà mới UBND xã hỗ trợ bằng vật liệu theo quyết định UBND huyện giao; tính toán cụ thể số vật liệu cần dùng để sửa chữa nhà để tổng hợp mua, cấp cho từng hộ gia đình theo phạm vi được hỗ trợ.

- Rà soát cụ thể vật liệu sẵn có của từng hộ gia đình bao gồm: bao nhiêu cột, ván, gỗ sẵn có, xi măng, cát đá, tôn...đồng thời dựa trên cơ sở thống nhất loại hình sửa chữa, hay làm mới để xác định cụ thể vật liệu còn thiếu để hỗ trợ hoàn thiện: như cần bao nhiêu tấm tôn, xi măng, gạch, ngói, đinh ốc vít...tiền công.

- Đối với những nhà làm mới : không phá bỏ nhà cũ mà cải tạo, tận dụng làm nhà bếp; Đối với những hộ diện tích đất nhỏ, không đảm bảo, hoặc không có đất tổng hợp báo cáo UBND xã.

- Vận động hộ dân làng tận dụng vật liệu sẵn có trên địa bàn xã như: cát, đá, sỏi sạn để giảm các chi phí mua sắm vật liệu.

- Tuyên truyền vận động nhân dân làm hàng rào, cổng ngõ, trồng cây xanh, vệ sinh môi trường, đường làng, ngõ xóm; tạo cảnh quang môi trường Xanh - Sạch – đẹp (theo mục IV Phân công nhiệm vụ cán bộ công chức, ban ngành phụ trách từng làng).

*** Đối với nhà vệ sinh:**

- Rà soát thống kê hộ chưa có nhà vệ sinh hoặc có nhà vệ sinh nhưng không đảm bảo hợp vệ sinh. Riêng đối với hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ gia đình chính sách, hộ có người khuyết tật; tuyên truyền vận động hộ dân đăng ký triển khai làm nhà vệ sinh đã được nhà nước hỗ trợ kinh phí; vận động hộ dân đối ứng thêm kinh phí để tự thực hiện xây dựng công trình nhà vệ sinh.

(có danh sách kèm theo, gồm có đơn đăng ký, biên bản thôn, làng tổ chức họp)

2. Thời gian :

- Triển khai thực hiện: bắt đầu từ tháng 5/2020, hoàn thành trước tháng 8/2020.

IV. Phân công nhiệm vụ:

1. Đồng chí Đinh Huy, Bí thư Đảng ủy xã: lãnh đạo chung công tác xóa nhà tạm, làm nhà vệ sinh trên địa bàn xã.

2. Đồng chí Dương Thị Thanh Xuân, Phó Bí thư thường trực Đảng ủy xã:

Chỉ đạo UBMTTQVN và các tổ chức đoàn thể chính trị xã tăng cường công tác tuyên truyền, vận động quần chúng, đoàn viên, hội viên và nhân dân tích cực tham gia đóng góp vật chất, hỗ trợ ngày công, để hoàn thành việc xóa nhà tạm, làm nhà vệ sinh theo kế hoạch được giao, phụ trách chỉ đạo làng KBông.

3. Đồng chí Hồ Xuân Dương, chủ tịch UBND xã, công an xã: chỉ đạo chung công tác xóa nhà tạm, làm nhà vệ sinh trên địa bàn xã, phụ trách chỉ đạo làng Đắc Kjong.

4. Đồng chí Trương Nhật Linh- Phó chủ tịch UBND xã (phụ trách kinh tế):

Trực tiếp chỉ đạo, đôn đốc, hướng dẫn việc triển khai làm nhà ở, nhà vệ sinh ở các thôn, làng; chịu trách nhiệm trước chủ tịch UBND xã về toàn bộ nội dung công việc triển khai, thực hiện làm nhà ở, nhà vệ sinh theo đúng kế hoạch, chỉ đạo công chức địa chính xây dựng thực hiện công tác làm nhà ở, nhà vệ sinh theo đúng quy hoạch, phù hợp với từng khu dân cư. phụ trách chỉ đạo làng Chơch.

5. Đồng chí Đinh Phoi, Phó chủ tịch UBND xã (phụ trách VH-XH):

Phối hợp với UBMTTQVN và các tổ chức đoàn thể chính trị xã tăng cường công tác tuyên truyền, vận động quần chúng, đoàn viên, hội viên và nhân dân tích cực tham gia đóng góp vật chất, hỗ trợ ngày công, để hoàn thành việc xóa nhà tạm, làm nhà vệ sinh theo kế hoạch được giao, phụ trách chỉ đạo làng Bôn.

6. Đồng chí Mai Thị Bình, Phó chủ tịch UBND xã,

Phối hợp với UBMTTQVN và các tổ chức đoàn thể chính trị xã tăng cường công tác tuyên truyền, vận động quần chúng, đoàn viên, hội viên và nhân dân tích cực tham gia đóng góp vật chất, hỗ trợ ngày công, để hoàn thành việc xóa nhà tạm, làm nhà vệ sinh theo kế hoạch được giao, phụ trách chỉ đạo làng Tăng.

7. Đồng chí Đinh Hoảng, chủ tịch UB MTTQ xã, Đ/c Bùi Quang Hồng, công chức VP-TK và đ/c Nguyễn Thị Hảo, công chức TC-KT xã:

Phụ trách làng Lợk, phối hợp với bí thư chi bộ, trưởng làng, các ban ngành đoàn thể làng tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

8. Đồng chí Bàn Thị Thu Phó chủ tịch UBMTTQVN xã, Đ/c Mai Thị Thu Loan, Công chức nông nghiệp- môi trường xã , Đồng chí: Đinh Văn Thảo Phó Công an xã.

Phụ trách Thôn 2 phối hợp với bí thư chi bộ, các ban ngành đoàn thể Thôn tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

9. Đồng chí Trần Thị Bưởi, Chủ tịch Hội nông dân xã và đ/c Hoàng Thị Gái, công chức tư pháp- hộ tịch xã:

Phụ trách làng Lơ Vi, phối hợp với Bí thư chi bộ, trưởng làng, các ban ngành đoàn thể làng tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

10. Hội Cựu chiến binh xã và đ/c Hoàng Thị Huệ , Phó chủ tịch Hội phụ nữ xã; đ/c Nguyễn Văn Thành cán bộ thú y xã:

Phụ trách làng Tăng, phối hợp với Bí thư chi bộ, trưởng làng, các ban ngành đoàn thể làng tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

11. Đồng chí Phạm Thị Hiền, công chức tài chính- Kế toán, đồng chí Hà Thị Thanh Lan công chức văn phòng- thống kê xã:

Phụ trách làng KBông, phối hợp với Bí thư chi bộ, trưởng làng, các ban ngành đoàn thể làng tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

12. Đoàn thanh niên xã và đ/c Trịnh Văn Tâm, Công chức văn hóa- xã hội xã:

Phụ trách làng Bôn, phối hợp với Bí thư chi bộ, trưởng làng, các ban ngành đoàn thể làng tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

13. Đồng chí Đinh Thị Bách, Chủ tịch Hội liên hiệp phụ nữ xã và Ban chỉ huy Quân sự xã:

Phụ trách thôn 1; phối hợp với bí thư chi bộ, trưởng làng, các ban ngành đoàn thể làng tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

14. Đ/c Lê Ngọc Vũ, công chức ĐC-XD xã:

Tham mưu UBND xã trong việc di dời nhà ở cho phù hợp với quy hoạch khu dân cư, bố trí đất ở cho các hộ chưa có đất ở, hoặc ở không đúng quy hoạch; hướng dẫn các hộ chưa có giấy CNQSDĐ làm hồ sơ chuyển đổi đất ở theo quy định; hướng dẫn nhân dân làm nhà ở, nhà vệ sinh theo đúng quy hoạch, phù hợp với khu dân cư. Phối hợp với trưởng các thôn làng, hộ gia đình được hỗ trợ làm nhà vệ sinh triển khai cấm vị trí làm nhà vệ sinh phù hợp với cảnh quan và đảm bảo vệ sinh môi trường.

15. Đ/c Đinh Thị Hoạch Phó Chủ tịch Hội nông dân xã, đồng chí Đinh Văn Bé, công chức tư pháp- hộ tịch xã:

Phụ trách làng Chọch; phối hợp với Bí thư chi bộ, trưởng làng, các ban ngành đoàn thể làng tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

16. Đồng chí Nguyễn Tiến Toàn, Trưởng Công an xã; đồng chí Nguyễn Minh Thuận cán bộ dân tộc, tôn giáo xã

Phụ trách làng Đăkkjông; phối hợp với Bí thư chi bộ, trưởng làng, các ban ngành đoàn thể làng tổ chức làm việc cụ thể từng hộ gia đình được hỗ trợ theo danh sách phân bổ, thống nhất về thời gian, kinh phí đối ứng để thực hiện.

(có bảng biểu tổng hợp từng hộ, nội dung kèm theo kinh phí hỗ trợ)

V. Tổ chức thực hiện:

- Yêu cầu cán bộ, công chức, mặt trận và các ban ngành đoàn thể, theo nhiệm vụ được phân công phụ trách từng thôn, làng. Tiến hành tổ chức họp thôn làng phụ

trách, làm việc cụ thể từng hộ dân, đồng thời có sự chứng kiến của chi bộ, trưởng làng để có ý kiến thống nhất chung, triển khai thực hiện.

- Tổng hợp báo cáo kết quả hàng tuần về lãnh đạo UBND xã để có ý kiến chỉ đạo thực hiện.

- Đến cuối tháng 8 năm 2020 hoàn thành xong việc xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn, đảm bảo 3 cứng (mái; vách, nền) đủ tiêu chuẩn về diện tích tối thiểu đạt từ 40m² trở lên, hoàn thành việc hỗ trợ làm nhà vệ sinh theo kế hoạch. Đồng thời lồng ghép tuyên truyền vận động hộ dân trong làng làm hàng rào, cổng ngõ, trồng cây xanh (cây ăn trái, cây phân tán, hoa các loại) tạo môi trường cảnh quang làng xanh – sạch – đẹp.

VI. Kinh phí thực hiện:

- Về làm nhà ở: kinh phí nhà nước, doanh nghiệp hỗ trợ 1.221,9 triệu đồng (đã bổ sung) còn lại 149,7 triệu chưa được phân bổ; Tổng kinh phí 1.371,600. Hộ dân đối ứng kinh phí thêm để thực hiện bằng nhiều hình thức: nguồn kinh phí tích lũy từ hộ gia đình, vay vốn ngân hàng, đề nghị mượn hỗ trợ từ người thân quen trong họ hàng, dòng tộc để thực hiện. Dự kiến kinh phí nhân dân đóng góp khoảng 698 triệu đồng triệu đồng.

- Về nhà vệ sinh: nhà nước hỗ trợ 358 triệu đồng (3 triệu/nhà), nhân dân đóng góp phần tôn, ván, cây, bể nước... để chứa nước, thung xung quanh và phần mái lợp.

Trên đây là kế hoạch triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát; làm nhà vệ sinh trên địa bàn xã Lơ Ku. Đề nghị mặt trận tổ quốc, các đoàn thể, cán bộ, công chức xã được phân công nhiệm vụ, phối hợp triển khai thực hiện/.

Nơi nhận:

- Sở Tài chính tỉnh Gia Lai (đơn vị giúp đỡ xã về XDNTM).
- UBND huyện;
- Phòng Kinh tế - Hạ tầng huyện;
- Phòng TC- KH huyện;
- Phòng NN& PTNT huyện;
- Văn phòng ĐPXDNTM huyện;
- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Mặt trận và các đoàn thể xã;
- Cán bộ, công chức xã;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
CHỦ TỊCH**



Hồ Xuân Dương