

Số: 954/QĐ-UBND

Kbang, ngày 12 tháng 5 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất trồng cây lâu năm của ông Ngô Văn Sở, cư trú tại thôn 2
xã Nghĩa An để mở rộng đường giao thông**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai";

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất";

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ "Sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai";

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường "Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất";

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND Tỉnh Gia Lai "V/v ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Kbang, tỉnh Gia Lai";

Căn cứ Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 24/02/2021 của UBND tỉnh Gia Lai "Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Kbang";

Xét đơn tự nguyện hiến đất của ông Ngô Văn Sở ngày 08/4/2022 để mở rộng đường giao thông tại thôn 2, xã Nghĩa An được UBND xã Nghĩa An xác nhận ngày 08/4/2022;

Xét Tờ trình số 17/TTr-UBND ngày 09 tháng 5 năm 2022 của UBND xã Nghĩa An và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 113 /TTr - TN&MT ngày 10/5/2022 Về việc đề nghị thu hồi đất trồng cây lâu năm của ông Ngô Văn Sở, cư trú tại thôn 2, xã Nghĩa An để mở rộng đường giao thông tại thôn 2, xã Nghĩa An,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất trồng cây lâu năm của ông Ngô Văn Sở, cư trú tại thôn 2, xã Nghĩa An để mở rộng đường giao thông tại thôn 2, xã Nghĩa An. Cụ thể như sau:

1. Diện tích thu hồi: 59,1 m². Đã được nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 20/12/2001 (thuộc thửa đất số 136 tờ bản đồ số 28).

2. Vị trí thu hồi: Tại thôn 2, xã Nghĩa An;

3. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm;

(Có sơ đồ vị trí thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Kbang

lập ngày 27/4/2022 kèm theo).

4. Lý do thu hồi: Để mở rộng đường giao thông tại thôn 2, xã Nghĩa An;

- Ông Ngô Văn Sở tự nguyện hiến đất để mở rộng đường giao thông, vì vậy không giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất tự nguyện hiến.

Điều 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang có trách nhiệm chỉnh lý biên động trong hồ sơ địa chính; Ủy ban nhân dân xã Nghĩa An quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi và sử dụng đúng mục đích.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND – UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Nghĩa An, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *nh*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT, VP, TH. *nh*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH

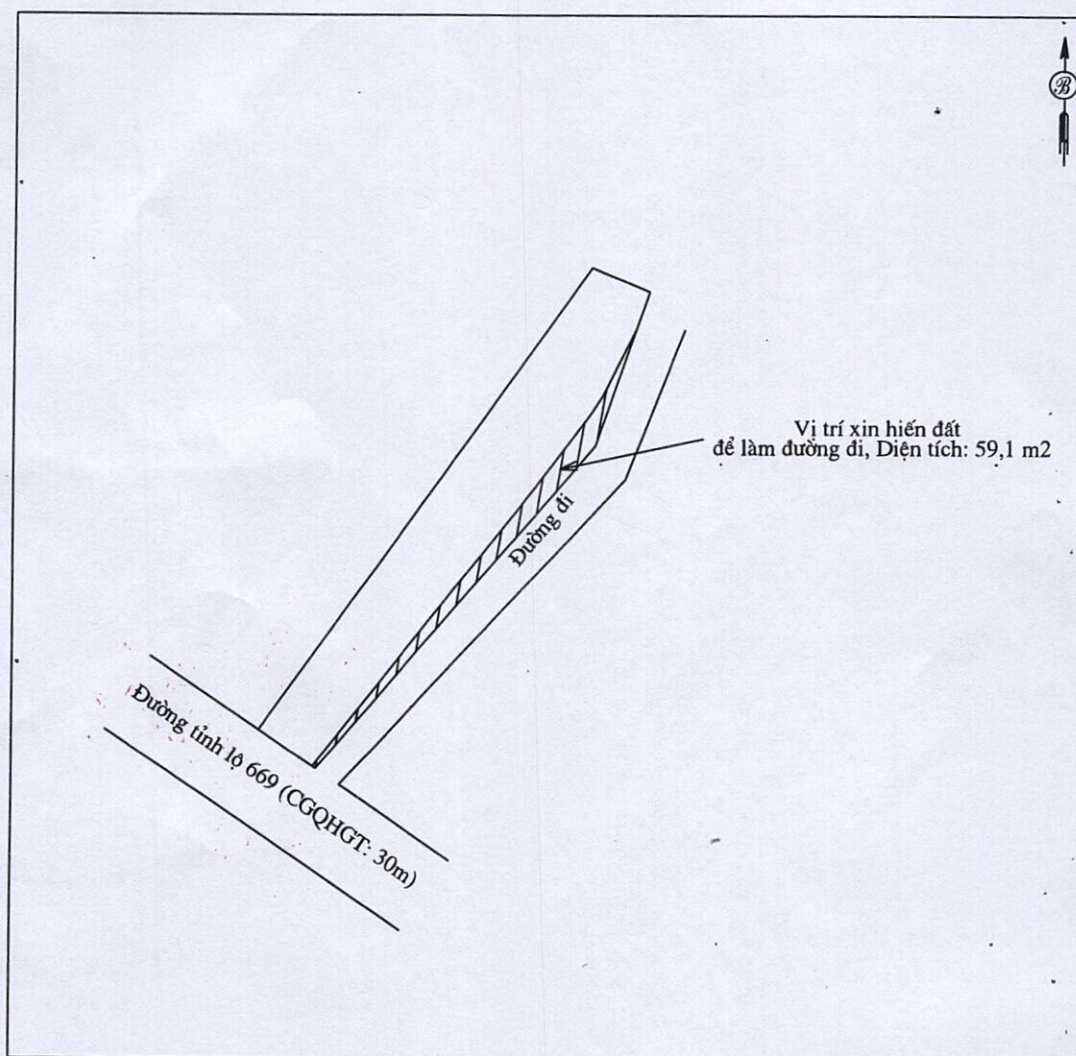


Nguyễn Văn Dũng

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ THU HỒI ĐẤT

1. Số thứ tự thửa đất: 136 Tờ bản đồ địa chính số: 28
 Địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Nghĩa An, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai
 2. Diện tích thu hồi: 59,1 m²
 3. Loại đất: Đất trồng cây lâu năm
 4. Tên người sử dụng đất: Ngô Văn Sở
 Địa chỉ thường trú: Thôn 2, xã Nghĩa An, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai

(Kèm theo Quyết định số: 154...../QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2022 của UBND huyện Kbang)



Kbang, ngày <u>27</u> tháng <u>4</u> năm 2022	CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN KBANG	
CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT (Ký, ghi rõ họ và tên) <i>Ngô Văn Sở</i>	Kbang, ngày <u>27</u> tháng <u>4</u> năm 2022 NGƯỜI TRÍCH LỤC (Ký, ghi rõ họ và tên) <i>Đoàn Văn Hùng</i>	Kbang, ngày <u>27</u> tháng <u>4</u> năm 2022 GIÁM ĐỐC <i>Lê Sơn Trà</i>