

UỶ BAN NHÂN DÂN
HUYỆN KBANG

Số: 15 /UBND-GPXD

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Kbang, ngày 08 tháng 9 năm 2022.

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho ông (bà): **GIANG SƠN LÂM - NGUYỄN THỊ LIÊN**

- Địa chỉ: TDP 7, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế: Có hồ sơ kèm theo.

- Do: Công ty TNHH tư vấn thiết kế và xây dựng Nhật Khánh An lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Tại thửa đất số: 07a; Tờ bản đồ số: 09; Tại TDP 7, Thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

+ Cốt nền xây dựng công trình: Cốt nền so với Cốt mặt đất tự nhiên là: 0,2m;

+ Mật độ xây dựng: 21%, hệ số sử dụng đất: 0,21;

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: Cách tim đường Lê Văn Tám là 15m; Cách mép tim đường Quy hoạch TDP 9 cũ là 5m;

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 30m²;

+ Tổng diện tích sàn: 30m²; (Trong đó: tầng 1: 30 m²).

+ Chiều cao tầng 1 (tầng trệt): 3,9m;

+ Chiều cao công trình: 6,6m; Số tầng: 01 tầng (trong đó 01 tầng trên mặt đất).

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AĐ 167417 do UBND huyện cấp ngày 07/06/2006; Sơ đồ hiện trạng thửa đất đã được Ủy ban nhân dân thị trấn, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Kbang xác nhận ngày 20/8/2022.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

5. Khi tiến hành xây dựng, hộ gia đình phải gửi văn bản thông báo ngày khởi công cho Ủy ban nhân dân thị trấn nơi xây dựng công trình và cơ quan cấp giấy phép xây dựng./.

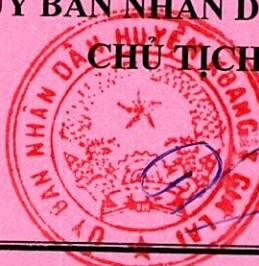
Nơi nhận:

- Như mục 1;
- Phòng KT&HT;
- Lưu VP.

(Ký)

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Dũng