UỶ BAN NHÂN DÂN **HUYỆN KBANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 64 /UBND-GPXD	*Kbang, ngày 05 tháng 8 năm 2022.*

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

1. Cấp cho ông (bà): **PHẠM XUÂN PHƯƠNG - NGUYỄN THỊ YÊN**

- Địa chỉ: TDP 1, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.

- Theo thiết kế: Có hồ sơ kèm theo.

- Do ông: Võ Quang Hùng lập.

- Gồm các nội dung sau:

+ Vị trí xây dựng: Tại thửa đất số: 30; Tờ bản đồ số: 49; Tại đường Quang Trung, TDP 1, Thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai.

+ Cốt nền xây dựng công trình: Cốt nền so với Cốt mặt đất tự nhiên là: 0,2m;

+ Mật độ xây dựng: 28,6%, hệ số sử dụng đất: 0,29;

+ Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: Cách tim đường Quang Trung là 17m;

+ Diện tích xây dựng tầng 1: 121,55m^2;

+ Tổng diện tích sàn: 121,55m^2; (Trong đó: tầng 1: 121,55 m^2).

+ Chiều cao tầng 1 (tầng trệt): 3,9m;

+ Chiều cao công trình: 5,1m; Số tầng: 01 tầng (trong đó 01 tầng trên mặt đất).

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất vào sổ số H 2435/2005 do UBND huyện Kbang cấp ngày 26/8/2005.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng.

5. Khi tiến hành xây dựng, hộ gia đình phải gửi văn bản thông báo ngày khởi công cho Ủy ban nhân dân thị trấn nơi xây dựng công trình và cơ quan cấp giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:
- Như mục 1;
- Phòng KT&HT;
- Lưu VP.

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Dũng