

Số: ~~17~~40/QĐ-UBND

Kbang, ngày 11 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của ông Nguyễn Huy Xum và bà Phạm Thị Hào, cư trú tại thôn 6, xã Đông để mở rộng đường giao thông

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai";

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất";

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ "Sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai";

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường "Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất";

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND Tỉnh Gia Lai "V/v ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Kbang, tỉnh Gia Lai";

Căn cứ Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh Gia Lai: Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Kbang;

Xét đơn tự nguyện hiến đất của ông Nguyễn Huy Xum và bà Phạm Thị Hào, ngày 15/3/2023 để mở rộng đường giao thông tại thôn 6, xã Đông được UBND xã Đông xác nhận ngày 15/3/2023;

Xét Tờ trình số 11/TTr-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2023 của UBND xã Đông và của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 403/TTr - TN&MT ngày 7/9/2023 Về việc đề nghị thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của ông Nguyễn Huy Xum và bà Phạm Thị Hào, cư trú tại thôn 6, xã Đông để mở rộng đường giao thông tại thôn 6, xã Đông,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của ông Nguyễn Huy Xum và bà Phạm Thị Hào, cư trú tại thôn 6, xã Đông để mở rộng đường giao thông tại thôn 6, xã Đông. Cụ thể như sau:

1. Diện tích thu hồi: 30 m². Đã được nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 15/7/2005 (thuộc thửa đất số 88A tờ bản đồ số 57).

2. Vị trí thu hồi: Tại thôn 6, xã Đông;

3. Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác.

(Có sơ đồ vị trí thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Kbang lập ngày 23/3/2023 kèm theo).

4. Lý do thu hồi: Để mở rộng đường giao thông tại thôn 6, xã Đông;

- Ông Nguyễn Huy Xum và bà Phạm Thị Hào tự nguyện hiến đất để mở rộng đường giao thông, vì vậy không giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất tự nguyện hiến.

Điều 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang có trách nhiệm chỉnh lý biến động trong hồ sơ địa chính; Ủy ban nhân dân xã Đông quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi và sử dụng đúng mục đích.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND – UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND xã Đông, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT, VP, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH

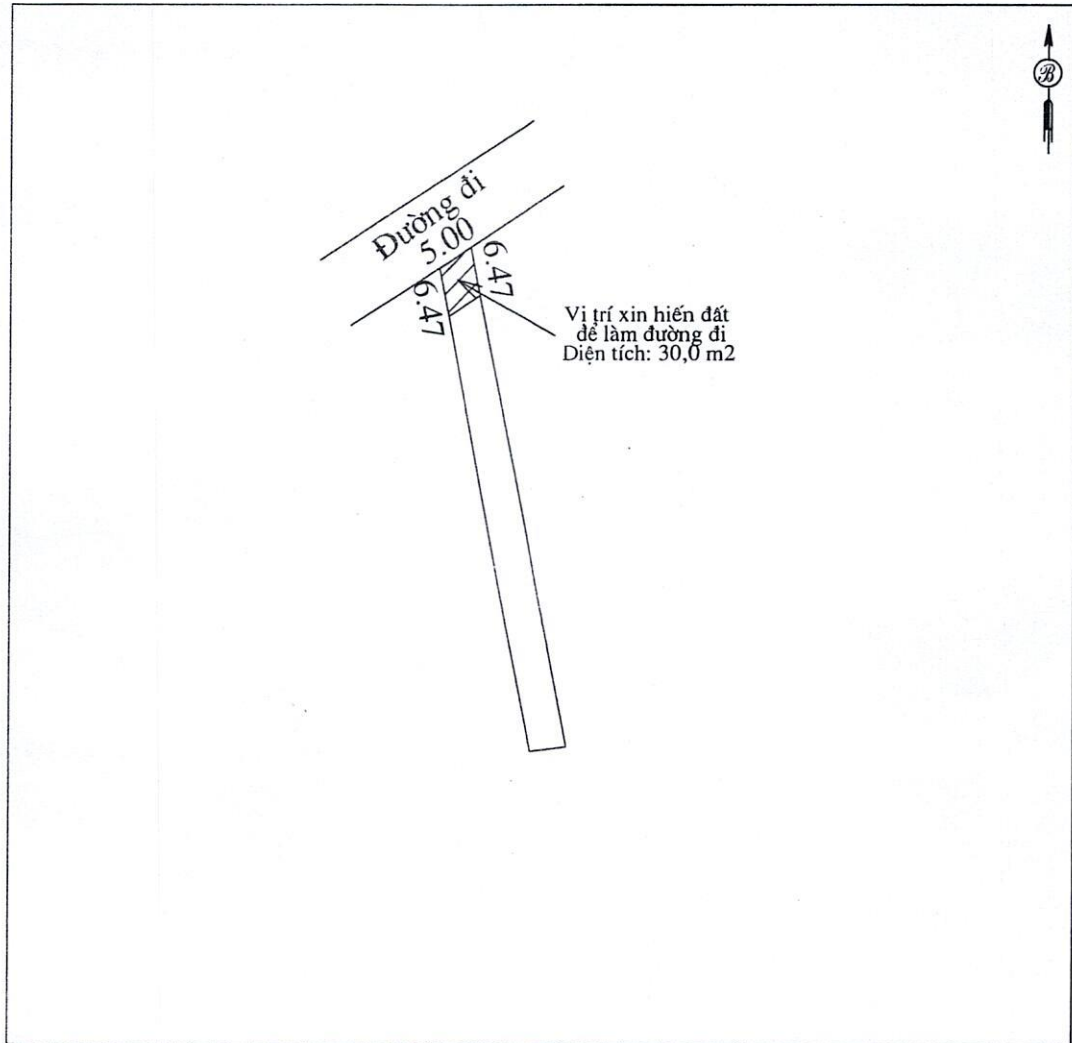


Nguyễn Văn Dũng

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1. Số thứ tự thửa đất: 88A Tờ bản đồ địa chính số: 57
 Địa chỉ thửa đất: Thôn 6, xã Đông, huyện Khang, tỉnh Gia Lai
 2. Diện tích thu hồi: 30,0 m²
 3. Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác
 4. Tên người sử dụng đất: Nguyễn Huy Xum - Phạm Thị Hào
 Địa chỉ thường trú: Thôn 6, xã Đông, huyện Khang, tỉnh Gia Lai

(Kèm theo Quyết định số: 1.740./QĐ-UBND ngày 11 tháng 9 năm 2023 của UBND huyện Khang)



CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN KBANG		
Kbang, ngày 23 tháng 3 năm 2023	Kbang, ngày 23 tháng 3 năm 2023	Kbang, ngày 23 tháng 3 năm 2023
CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT (Ký, ghi rõ họ và tên) Xum Nguyễn Huy Xum	NGƯỜI TRÍCH LỤC (Ký, ghi rõ họ và tên) Đoàn Văn Hùng	KT GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Võ Ngọc Tuyền