

Số: 860/QĐ-UBND

Kbang, ngày 12 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của ông Hồ Sỹ Trường,
cư trú tại TDP 4, thị trấn Kbang để thực hiện hoán đổi đất cho bà Đào Thị An**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai";

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ "Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất";

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ "Sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai";

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường "Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất";

Căn cứ Quyết định số 50/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND Tỉnh Gia Lai "V/v ban hành bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn huyện Kbang, tỉnh Gia Lai";

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 12/7/2022 của UBND tỉnh Gia Lai: Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Kbang;

Xét đơn hiến tặng đất của ông Hồ Sỹ Trường ngày 22/2/2023 để thực hiện hoán đổi đất cho bà Đào Thị An; Được UBND thị trấn Kbang xác nhận ngày 22/2/2023;

Xét Tờ trình số 103/TTr-UBND ngày 07 tháng 3 năm 2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc đề nghị thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của ông Hồ Sỹ Trường, cư trú tại TDP 4, thị trấn Kbang để thực hiện hoán đổi đất cho bà Đào Thị An,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất trồng cây hàng năm khác của ông Hồ Sỹ Trường, cư trú tại TDP 4, thị trấn Kbang để thực hiện hoán đổi đất cho bà Đào Thị An, tại TDP 4, thị trấn Kbang. Cụ thể như sau:

1. Diện tích thu hồi để thực hiện hoán đổi: 24,0 m². Đã được nhà nước cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 02/11/2015 (thuộc thửa đất số 55 tờ bản đồ số 34).

2. Vị trí thu hồi: TDP 4, thị trấn Kbang.

3. Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác;

(Có sơ đồ vị trí thu hồi đất do Chi nhánh Văn phòng ĐKĐĐ huyện Kbang
lập ngày 06/3/2023 kèm theo).

4. Lý do thu hồi: Để thực hiện hoán đổi đất cho bà Đào Thị An, tại TDP 4, thị trấn Kbang.

- Ông Hồ Sỹ Trường tự nguyện hiến đất để thực hiện hoán đổi đất cho bà Đào Thị An, vì vậy không giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất tự nguyện hiến.

Điều 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kbang có trách nhiệm chỉnh lý biến động trong hồ sơ địa chính; Ủy ban nhân dân thị trấn Kbang quản lý chặt chẽ diện tích đất đã thu hồi và sử dụng đúng mục đích.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND – UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Kbang, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT, VP, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
CHỦ TỊCH**

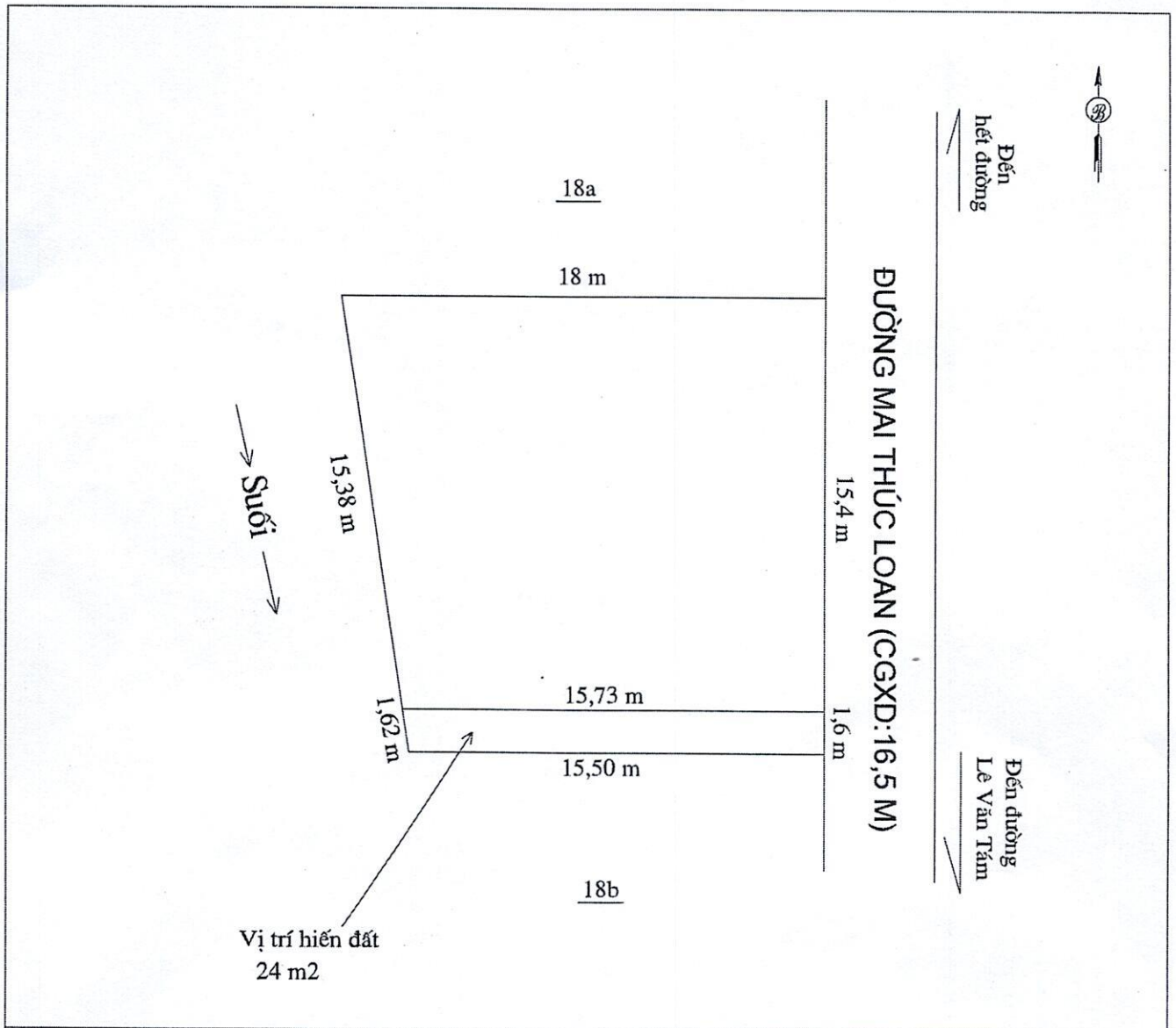


Nguyễn Văn Dũng

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ THU HỒI

(Kèm theo Quyết định số: 860/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2023 của UBND huyện Kbang)

1. Số thứ tự thửa đất: Tờ bản đồ số:
Địa chỉ thửa đất: TDP 4, thị trấn Kbang, huyện Kbang, tỉnh Gia Lai
2. Diện tích thu hồi: 24 m²
3. Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác
4. Tên người sử dụng đất: Hồ Sỹ Trường
- Địa chỉ thường trú: TDP 4, thị trấn Kbang, huyện Kbang



Kbang, ngày 02 tháng 3 năm 2023

Kbang, ngày tháng năm 2023

Chủ sử dụng đất

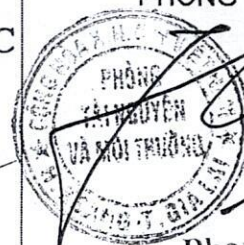
Hồ Sỹ Trường

CN VPĐK ĐẤT ĐAI



Võ Ngọc Tuyền

PHÒNG TN VÀ MT



Phan Đăng Bình